嘉義縣建築師公會　函

地址：嘉義縣水上鄉中興路 560 號 6F
電話：(05)2681288
傳真：(05)2686333
電子信箱：caa2681288@gmail.com
聯絡人：施瓊雅

受文者：如正副本受文者

發文日期：中華民國 115 年 11 月 3 日
發文字號：115 嘉建師會字 0362 號
附件：報名簡章

主旨：本會與嘉義縣政府經濟發展處使用管理科於 115 年 12 月 11 日(星期五)下午 13 時 30 分至 16 時 30 分共同辦理「113-114 年度委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團-工作坊教育課程-危老重建實務操作：從可行性評估、建築規劃到計劃書案例說明」，詳如說明，請轉知所屬人員踴躍報名參加。

說明:

一、依 113-114 年度委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團契約書第二條規定辦理。

二、上課地點、課程表及報名簡章，詳附件。

三、報名方式：報名者請填具報名表，傳真至 05-2686333 或 e-mail 至 caa2681288@gmail.com(請來電確認)。

線上報名：https://cyhg.chiayi-caa.org.tw/

聯絡人：施瓊雅，連絡電話：05-2681288。

四、即日起依報名順序受理報名，講習人數以 40 人為原則，並以優先報名錄取為原則。

理事長 郭代原

收文 字號 234
日期 115年11月5日

正本：嘉義縣政府、雲林縣政府、嘉義市政府、嘉義縣太保市公所、嘉義縣朴子市公所、嘉義縣布袋鎮公所、嘉義縣大林鎮公所、嘉義縣民雄鄉公所、嘉義縣溪口鄉公所、嘉義縣新港鄉公所、嘉義縣六腳鄉公所、嘉義縣東石鄉公所、嘉義縣義竹鄉公所、嘉義縣鹿草鄉公所、嘉義縣水上鄉公所、嘉義縣中埔鄉公所、嘉義縣竹崎鄉公所、嘉義縣梅山鄉公所、嘉義縣番路鄉公所、嘉義縣大埔鄉公所、嘉義縣阿里山鄉公所、中華民國全國建築師公會、嘉義縣城鄉經理人協會、社團法人臺南市建築師公會、社團法人雲林縣建築師公會、社團法人嘉義市建築師公會、嘉義縣工業會、嘉義縣商業會、嘉義縣景觀工程商業同業公會、嘉義縣不動產開發商業同業公會、嘉義縣租賃住宅服務商業同業公會、社團法人嘉義縣地政士公會、嘉義市不動產建築開發商業同業公會、嘉義縣營造業職業工會、嘉義市室內設計裝修商業同業公會、有巢氏房屋-嘉義縣府祥和加盟店、有巢氏房屋-嘉義嘉大南京加盟店、有巢氏房屋-嘉義興業加盟店、有巢氏房屋-嘉義港坪四維加盟店、中信房屋-嘉義市府加盟店、中信房屋-嘉義公明加盟店、中信房屋-崇聖加盟店、中信房屋-嘉義福德加盟店、中信房屋-嘉義吳鳳加盟店、台灣房屋-嘉義港坪特許加盟店、台灣房屋-嘉義中山特許加盟店、台灣房屋-嘉義圓夢家特許加盟店、全國不動產-嘉義博愛特許加盟店、台灣房屋-嘉義志航特許加盟店、台灣房屋-嘉義湖子內特許加盟店、台灣房屋-嘉義博東特許加盟店、台灣房屋-富鑫鑽前特許加盟店、台灣房屋-嘉義南京特許加盟店、東森房屋-嘉義 168 加盟店、東森房屋-嘉商加盟店、東森房屋-嘉義朴子加盟店、東森房屋-嘉義太保加盟店、東森房屋-嘉義彌陀加盟店、東森房屋-嘉義北興加盟店、東森房屋-民生嘉大加盟店、東森房屋-嘉義後庄加盟店、大家房屋-太保高鐵加盟店、大家房屋-太保南新加盟店、太平洋房屋-嘉義湖子內加盟店、太平洋房屋-嘉義新民加盟店、太平洋房屋-嘉義中山公園加盟店、太平洋房屋-嘉義正新加盟店、太平洋房屋-嘉義耐斯加盟店、玖慶房屋仲介行、嘉義市廣成房屋、101 房屋、大立房屋仲介公司、好運道房屋仲介社、幸福家不動產-嘉義忠孝加盟店、嘉義現代房屋企業社、群義房屋-嘉義縣府高鐵加盟店、早安房屋-南京店、大世紀房屋、嘉義長鴻房屋、中信房屋-嘉義湖美加盟店、台灣房屋-嘉義佳楊特許加盟店、台灣房屋-嘉義民雄特許加盟店、東森房屋-諸羅山加盟店

副本：嘉義縣建築師公會

113-114年度委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團教育工作坊(場次十二)

一、依據：113-114年度委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團契約書第二條辦理。

二、活動目的：

為提升建築專業人員對危險及老舊建築物加速重建相關法令、政策制度與實務作業之專業知能，特辦理「危老重建核心關鍵與實務操作」及「危老重建實務解析：計畫書撰擬與案例經驗」講習課程。

本次講習以理論與實務並重為核心，透過危老重建政策法規解析、申請程序、重建計畫書撰擬要領及實際案例經驗分享，協助參訓人員掌握危老重建推動過程中的關鍵環節與常見問題，強化案件評估、整合協調、計畫書編製及申請審查等實務執行能力。

同時，藉由實際案例探討與經驗交流，深入了解危老重建案件推動過程中可能面臨之法規適用、基地條件、所有權人整合及行政審查等問題，提升專業人員解決實務問題之能力，促進跨領域專業合作與經驗傳承。

期望透過本次講習，精進建築專業人員危老重建案件之規劃與執行能力，提升重建計畫書撰擬品質及案件申請效率，進而加速危險及老舊建築物重建推動，改善居住環境品質，落實建築安全與都市環境永續發展之政策目標。

三、活動時間：中華民國115年12月11日（星期五）下午13:30~16:30

四、活動地點：嘉義縣水上鄉中興路560號5樓/嘉義縣建築師公會

五、課程大綱及議程：危老重建實務操作：從可行性評估、建築規劃到計劃書案例說明

※教育宣導說明會議程

時間	內　容	主講人
13:00~13:30 (30 分)	報到	
13:30~13:40	長官致詞	
13:40~14:50	危老重建核心關鍵與實務操作	社團法人高雄市建築學會 廖慧萍 建築師
14:50~15:00	中 場 休 息	
15:00~16:10	危老重建實務解析：計畫書撰擬與案例經驗	社團法人高雄市建築學會 廖慧萍 建築師
16:10~16:30	主題綜合座談	

六、講習對象與名額

(一)、民眾。

(二)、對象：嘉義縣市開業建築師及鄰近縣市開業建築師、地政士、房仲業、不動產開發商業同業公會會員。

(三)、嘉義縣城鄉經理人協會會員。

(四)、嘉義縣市開業建築師及相關事務從業人員。

(五)、講習人數以 40 人為原則，並以優先報名錄取為原則。

（六）、廣宣 DM

113-114年度委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團

危老重建實務工作坊

教育工作坊｜場次十二

115年12月11日（星期五）
13:30-16:30

嘉義縣建築師公會
嘉義縣水上鄉中興路560號5樓

掌握危老重建關鍵，提升實務操作能力

從核心觀念到計畫書撰擬，透過案例交流，掌握重建流程、文件準備與執行重點。

課程大綱

13:00-13:30	報到
13:30-13:40	長官致詞
13:40-14:50	危老重建核心關鍵與實務操作
14:50-15:00	中場休息
15:00-16:10	危老重建實務解析： 計畫書撰擬與案例經驗
16:10-16:30	主題綜合座談

講師

社團法人高雄市建築學會
廖慧萍 建築師

參加對象

一般民眾、建築師、技師、
估價師、不動產開發商、
相關公會會員、
相關業務承辦人員



名額40人｜依完成報名繳費順序錄取

＼ 掃碼報名 ／



主辦單位：嘉義縣政府　執行單位：嘉義縣建築師公會

七、報名表:

<table>
<tr><td colspan="4">113-114年度委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團
危老重建實務操作：從可行性評估、建築規劃到計劃書案例說明
地點：嘉義縣水上鄉中興路560號5樓/嘉義縣建築師公會</td></tr>
<tr><td>姓名</td><td></td><td>出生年月日</td><td>（需研習證明者，務必填寫）</td></tr>
<tr><td>聯絡電話</td><td></td><td>身分證字號</td><td>（需研習證明者，務必填寫）</td></tr>
<tr><td>服務單位</td><td colspan="3">☐ 政府單位
服務單位:＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿ 職稱:＿＿＿＿＿＿＿＿
☐ 公司名稱
服務單位:＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
☐ 建築師事務所/技師事務所
服務單位:＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿</td></tr>
<tr><td>研習證明
(需要者
請勾選)</td><td colspan="3">☐ 建築師開業證書申請換發及研習積分時數
☐ 技師開業證書申請換發及研習積分時數</td></tr>
<tr><td>通訊地址</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>備註</td><td colspan="3">●洽詢專線：05-2681288　施瓊雅。
●報名截止日期為115年12月10日(星期四)下午17時。
●報名方式：
傳真報名05-2686333(傳真後請來電05-2681288確認)
●研討證明(僅提供予全程出席者，以實際簽到為準)
建築師(技師)開業證書申請換發及研習積分，請務必於報名時勾選所需項目，若未勾選者恕不及提供，謝謝。</td></tr>
</table>

嘉義縣城鄉安居跨域人才培力計畫

系列課程招生資訊

序號	教學大綱	日期	時間	地點	講師
1	公寓管理與建物安檢實務	11/06（五）	下午 1:30-4:30	人力發展所 203 教室	里谷建築師事務所 李慈榮建築師
2	建築施工管理法令宣導、建築執照抽查常見缺失	11/20（五）	下午 1:30-4:30	人力發展所 203 教室	超聖工程顧問股份有限公司 張簡明杰
3	營造業(土石方處理、移工留才久用及強化預防職災)	11/26（四）	下午 1:30-4:30	人力發展所 203 教室	台灣區綜合營造工程工業同業公會 副總幹事 吳憲彰 講師
4	違規使用、廣告物申請許可	12/04（五）	上午 9:00-12:00	人力發展所 203 教室	李家仁建築師事務所 李家仁建築師
5	昇降設備、建築物無障礙改善案例說明	12/04（五）	下午 1:30-4:30	人力發展所 203 教室	內政部營建署無障礙生活環境業務督導委員 王武烈建築師

報名須知

- 招生對象：不限
- 上課方式：實體
- 招生期間：即日起網路報名，電話或傳真報名，**限額60名**，額滿為止。
- 洽詢及報名電話：05-2681288　報名傳真：05-2686333
- 網路報名：https://forms.gle/dMr7jvhLyoif6AfN7
- 上課地點：嘉義縣人力發展所（創新學院）203 教室（地址：嘉義縣太保市安仁里祥和二路東段 8 號）

掃碼報名

結訓證書說明

本結訓證書可作為日後申請加入嘉義縣城鄉經理人協會之培訓認定證明；取得證書之學員，未來若有意願加入協會，享有資格審查或入會推薦之彈性認證權益（相關入會辦法依本會章程辦理）。

主辦單位 嘉義縣政府

執行單位 嘉義縣城鄉經理人協會

協辦單位 嘉義縣建築師公會

老人福利機構及長期照護機構建築物無障礙環境設施設備規範案例解說

研習課程

課程目的

因應高齡化社會需求，認識老人福利與長期照護機構無障礙環境設施設備規範，透過案例解說提升規劃設計理念與實務執行能力。



時間

115年11月18日
（星期三）
13:30 - 16:30

地點

嘉義縣政府 201會議室
（嘉義縣太保市祥和一路東段一號）

主辦單位： 嘉義縣政府
執行單位： 嘉義縣建築師公會

研習課程議程

時間	內容	主講人
13:00 - 13:30	報到	—
13:30 - 13:40	長官致詞	—
13:40 - 14:50	老人福利機構及長期照護機構建築物無障礙環境設施設備規範案例解說（上）	內政部營建署無障礙生活環境業務督導委員　王武烈建築師
14:50 - 15:00	中場休息	—
15:00 - 16:10	老人福利機構及長期照護機構建築物無障礙環境設施設備規範案例解說（下）	內政部營建署無障礙生活環境業務督導委員　王武烈建築師
16:10 - 16:30	主題綜合座談	—

參加對象

- 民眾。
- 嘉義縣市開業建築師及相關事務從業人員。

名額

60人，
以優先報名錄取為原則。

掃描 QR Code 報名

115-116年度老宅延壽機能復新計畫地方服務團

公寓大廈管理實務講習

管委會運作 × 區權會召開 × 常見爭議處理

落實公寓大廈自主管理機制，提升社區管理品質，
共同營造安全、和諧且永續的優質居住環境。



活動日期　115年12月16日（三）

活動時間　13:30 - 16:30

活動地點　嘉義縣太保市祥和一路東段一號 2樓 201 會議室

參加對象　民眾

名額　60人，依報名先後順序錄取

課程亮點

1. 健全管委會組織與運作
2. 掌握區分所有權人會議召開注意事項
3. 解析漏水修繕、管理費及專有/共有部分爭議

掃碼報名

課程議程

時間	內容	主講人
13:00-13:30	報到	—
13:30-13:40	長官致詞	—
13:40-14:50	公寓大廈管委會運作與區權會開會注意事項	中華民國公寓大廈管理服務職業總工會
14:50-15:00	中場休息	—
15:00-16:10	常見公寓大廈爭議之處理	中華民國公寓大廈管理服務職業總工會
16:10-16:30	主題綜合座談	—

線上報名：https://forms.gle/nthivbwXkSmBqb2M8

主辦單位：嘉義縣政府　｜　執行單位：嘉義縣建築師公會