

檔 號：

保存年限：

法務部行政執行署嘉義分署 函

地址：600213嘉義市中山路96號

承辦人：吳青蓓

電話：05-2711133#161

傳真：05-2783986

電子信箱：chingpei@mail.moj.gov.tw

受文者：嘉義市不動產建築開發商業同業公會

發文日期：中華民國115年8月19日

發文字號：嘉執行字第11505001260號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本分署115年9月份不動產集中拍賣快訊一份，懇請惠予協助張貼於貴公會官網、公告欄，並請轉發貴公會會員E-MAIL、LINE群組廣為周知，請查照。

說明：

- 一、貴公會會員就附件所示不動產（嘉義縣、市）如有應買意願可於拍賣日至本分署拍賣室現場投標，或於拍賣日前以通訊投標方式投標，惠請貴公會轉知會員。
- 二、本分署自111年9月6日開始雲林地區不動產拍賣將於雲林行政執行官辦公室（地址：雲林縣斗六市公園路73號，電話：05-5377607）辦理，請貴公會會員如有應買意願，請至現場投標，或於拍賣日前以通訊投標方式投標，惠請貴公會轉知會員。
- 三、本分署拍賣公告網址：https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/?USE_OKPRICE=N&PAGINATION_PAGE_NO=1&PAGINATION_PAGE_SIZE=10&COUNTY=&AREA=&EXEC_DEPT_ID=CYY001&THE_USE=&POINTCRO=&AUCTION_TIME=&ADDR=&OPEN_BID_TIME_S=&OPEN_BID_TIME_E=&RSPRICE_S=&RSPRICE_E=&AREA_NUM_S=&AREA_NUM_E=&PING_S=&PING_E=&SALE_TYPE=&OKPRICE_S=&OKPRICE_E，請惠予協助宣傳。

正本：嘉義市地政士公會（嘉義市西區西榮街275號）、嘉義縣地政士公會（嘉義縣民雄鄉安和路92-1號）、雲林縣地政士公會（雲林縣斗六市公園路79號）、雲林縣不動產仲介經紀商業同業公會（雲林縣斗六市雲林路二段211號10樓）、嘉義市不動產仲介經紀商業同業公會（嘉義市西區金山路108號3樓之3）、嘉義市不動產建築開發商業同業公會（嘉義市玉山路242號3樓之2）、嘉義縣不動產開發商業同業公會（嘉義縣民雄鄉福樂村埤角408之18號）、雲林縣不動產開發商業同業公會（雲林縣斗六市明德路461號4樓）

副本：

分署長柯怡伶

收	字號	183
文	日期	115年8月21日

不動產集中拍賣快訊

一、拍賣日期：115年09月01日下午2時30分投標、3時0分開標。

二、拍賣場所：嘉義市東區中山路96號。

三、注意事項：1. 應買人請攜帶國民身分證、印章及保證金（限以金融機構簽發以金融機構為付款人之得背書轉讓即期票據，受款人請填寫本分署機關名稱全銜，如受款人非填寫本分署機關名稱則應由受款人於票據背面簽名或蓋章背書）。

2. 本快訊僅供參考，不動產拍賣公告內容仍以本分署公告欄或網站之拍賣公告為準。

3. 本分署不動產拍賣程序固定於每月第1個星期二下午2時30分投標、3時0分開標。

4. 公開拍賣程序之不動產，應以投標方式為之，以出價需達拍賣最低價額且最高價者得標。

5. 特別變賣程序之不動產，應以書狀向本分署聲請，以本分署收文時間最先者定之。

四、公開拍賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號 (股別)	面積 (平方公尺)	權利範圍	拍賣最低價格 (新臺幣元)	保證金 (新臺幣元)	拍次	備註
嘉01	土地	嘉義市西門三段0117-0000地號	115-稅執-9106 (平股)	506	70/10000	237萬6000元	47萬5200元	第二拍	合併拍賣
嘉02	土地	嘉義市西門三段0119-0000地號	115-稅執-9106 (平股)	127	70/10000				
嘉03	建號	嘉義市西門段三小段02475-000建號 (門牌：嘉義市蘭井街303號11樓4)	115-稅執-9106 (平股)	36.66	全部				
嘉04	土地	嘉義縣民雄鄉建國段0017-0017地號	114-助執-1483 (平股)	36.00	全部	17萬6000元	3萬5200元	第二拍	
嘉05	土地	嘉義縣民雄鄉建國段0017-0018地號	114-助執-1483 (平股)	0.50	全部	2700元	540元	第二拍	
嘉06	土地	嘉義縣民雄鄉建國段0017-0019地號	114-助執-1483 (平股)	4.00	全部	2萬元	4000元	第二拍	
嘉07	土地	嘉義縣梅山鄉科子林段0721-0003地號	110-稅執-21984 (義股)	10000.00	1/10	19萬3600元	3萬9000元	第二拍	
嘉08	土地	嘉義縣朴子市溪口段1175-0000地號	113-罰執-7078 (丁股)	3944.44	131481/394444	38萬7000元	7萬4000元	第三拍	
嘉09	土地	嘉義縣六腳鄉崙陽段0506-0000地號	112-罰執-286981 (義股)	375.00	1/3	83萬3024元	16萬6605元	特別變賣程序後之拍賣	
嘉10	土地	嘉義縣六腳鄉崙陽段0506-0000地號 (門牌：嘉義縣六腳鄉崙陽村001鄰崙子29號)	112-罰執-286981 (義股)	一層(含雨棚) 合計153.31	1/3				
嘉11	土地	嘉義縣朴子市內厝段107地號	106-稅執-7866 (德股)	425.00	1/5	3萬6000元	7500元	特別變賣程序後之拍賣	
嘉12	土地	嘉義縣朴子市內厝段111地號	106-稅執-7866 (德股)	2788.00	1/5	23萬7000元	4萬8000元	特別變賣程序後之拍賣	
嘉13	土地	嘉義縣朴子市內厝段121地號	106-稅執-7866 (德股)	1138.00	1/5	9萬9500元	2萬元	特別變賣程序後之拍賣	

不動產集中拍賣快訊

一、拍賣日期：115 年 09 月 01 日上午 9 時 30 分投標、10 時 0 分開標。

二、拍賣場所：雲林縣斗六市公園路 73 號。

三、注意事項：1. 應買人請攜帶國民身分證、印章及保證金（限以金融機構簽發以金融機構為付款人之得背書轉讓即期票據，受款人請填寫本分署機關名稱全銜，如受款人非填寫本分署機關名稱則應由受款人於票據背面簽名或蓋章背書）。

2. 本快訊僅供參考，不動產拍賣公告內容仍以本分署公告欄或網站之拍賣公告為準。

3. 本分署不動產拍賣程序固定於每月第 1 個星期二上午 9 時 30 分投標、10 時 0 分開標。

4. 公開拍賣程序之不動產，應以投標方式為之，以出價需達拍賣最低價額且最高價者得標。

5. 特別變賣程序之不動產，應以書狀向本分署聲請，以本分署收文時間最先者定之。

四、公開拍賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號 (股別)	面積 (平方公尺)	權利範圍	拍賣最低價格 (新臺幣元)	保證金 (新臺幣元)	拍次	備註
雲 01	土地	雲林縣崙背鄉崩溝寮段 0159-0016 地號	115-助執-2 (孝股)	839.00	1/5	138 萬元	27 萬 6,000 元	第一拍	
雲 02	土地	雲林縣北港鎮大同段 0577-0001 地號	114-稅執-7954 (甲股)	109.94	2/6	256 萬 6000 元	51 萬 4000 元	第一拍	
雲 03	土地	雲林縣林內鄉成功段 968 地號	114-助執-1304 (德股)	55	1/3	104 萬 4000 元	20 萬 9000 元	第三拍	合併 拍賣
雲 04	建號	雲林縣林內鄉成功段 54 建號 (門牌：雲林縣林內鄉光明路 218 號)	114-助執-1304 (德股)	105.42	1/3				
雲 05	建號	雲林縣林內鄉成功段 54-1 臨時建號	114-助執-1304 (德股)	60.34	1/3				
雲 06	土地	雲林縣斗南鎮建國段 1127-0004 地號	114-稅執-46446 (平股)	99	全部	1620 萬元	324 萬元	第三拍	合併 拍賣
雲 07	建號	雲林縣斗南鎮建國段 01306-000 建號 (門牌：雲林縣斗南鎮建國二路 111 號)	114-稅執-46446 (平股)	三層 (含陽台) 合計 207.05	全部				
雲 08	建號	雲林縣斗南鎮建國段 01381-000 號 (門牌：雲林縣斗南鎮建國二路 111 號)	114-稅執-46446 (平股)	三層 合計 85.62	全部				
雲 09	土地	雲林縣元長鄉客子厝段 911 地號	111-稅執-29933 (丙股)	188	1/6	47 萬 4000 元	9 萬 5000 元	第一拍	
雲 10	土地	雲林縣台西鄉泉州段 0499-0000 地號	111-稅執-9596 (義股)	2113.37	全部	261 萬 8880 元	52 萬 3776 元	特別變賣程 序後之拍賣	