

正本

檔 號：
保存年限：

嘉義市政府 函

600

嘉義市西區玉山路242號3樓之2

地址：600211嘉義市東區中山路199號

承辦人：盧玫君

電話：05-2254321#214

傳真：05-2279520

電子信箱：cy13087@ems.chiayi.gov.tw

受文者：嘉義市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國114年3月6日

發文字號：府工使字第11414512452號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關本府辦理「嘉義市114年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估」補助1案，惠請貴公會協助轉知，請查照。

說明：

一、依據本府114年3月6日府工使字第11414512451號公告辦理。

二、隨文檢送公告函影本乙份。

正本：社團法人嘉義市建築師公會、台南市結構工程技師公會、嘉義市不動產開發商業同業公會、台灣省土木技師公會嘉義辦事處

副本：本府工務處使用管理科

市長黃敏惠

收文	字號	057
	日期	114年3月11日

檔 號：

保存年限：

嘉義市政府 公告

發文日期：中華民國114年3月6日

發文字號：府工使字第11414512451號

附件：

主旨：公告受理補助嘉義市114年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估申請資格、屋齡年限、補助比例及上限。

依據：

- 一、都市危險及老舊建築物加速重建條例（以下簡稱本條例）。
- 二、中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法。
- 三、嘉義市都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用補助辦法辦理。

公告事項：

- 一、補助之性能類別：如本條例第四條第一項。
- 二、補助件數：結構安全性能評估初步評估30件、詳細評估1件。
- 三、申請資格及屋齡年限：
 - （一）本市轄區內於民國88年12月31日前取得建造執照或本府認定之合法建築物。
 - （二）申請補助費用時，建築物有以下情形者，不予補助：
 - 1、符合本條例第三條第一項第一款所定情形。
 - 2、已獲中央政府機關補助耐震能力評估項目。
 - 3、建築物所有權人僅一人且非自然人。
 - 4、建築物住宅使用樓地板面積比例未達三分之二。
 - 5、已申請建造執照。
 - 6、已申請報核都市更新事業計畫。
 - 7、其他經中央主管機關規定不予補助情形。
- 四、補助比率及補助金額上限：

- (一)耐震能力初步評估：補助案件總樓地板面積未滿3,000平方公尺每幢（棟）補助新臺幣12,000元；總樓地板面積3,000平方公尺以上（含）每幢（棟）補助新臺幣15,000元。
- (二)耐震能力詳細評估：評估費用依「建築物耐震能力詳細評估工作共同供應契約（簡約）標價清單之評估費用」標價清單計價，每幢（棟）補助以不超過總評估費用30%或新臺幣40萬元為限。

五、申請人資格：

- (一)建築物所有權人。
- (二)建築物為共有者，應有共有人或其持有部分比例過半數之同意，並推派一人為代表人。

六、申請人檢附資料：

- (一)申請書。（附件1）
- (二)建築物權利證明文件。
- (三)建築物為共有者，共有人或其持有部分比例過半數之同意書。
- (四)建築物使用執照影本或經本府認定之合法建築物證明文件。
- (五)其他經本府指定之文件。（申請文件不全或有錯誤時，申請人應於接獲本府通知之日起15日內補正，屆期未補正或補正不完全者，予以駁回。）
- (六)申請耐震能力詳細評估者，除(一)至(五)項文件以外，並須檢附初步評估結果報告書影本。

七、作業流程：

- (一)耐震能力初步評估流程：（如附圖1）
- (二)耐震能力詳細評估流程：（如附圖2）

八、評估機構完成結構安全耐震能力評估後，應檢具以下文件向本府辦理請款作業：



(一)耐震能力初步評估：

- 1、補助核准函。
- 2、申請案評估報告書一式三份及電子檔光碟片，內容應含審查結果。
- 3、申請人申請補助評估費用（含評估及審查費）之請撥領據。
- 4、評估機構開立予申請人之統一發票正本或收據。
- 5、評估清冊。
- 6、其他經本府指定之文件。

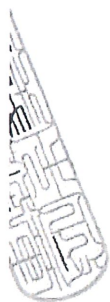
(二)耐震能力詳細評估：

- 1、補助核准函。
- 2、申請案評估報告書一式三份及電子檔光碟片，內容應含審查機構審查結果。
- 3、申請人申請補助評估費用之請撥領據。
- 4、評估機構開立予申請人之統一發票正本或收據。
- 5、審查機構開立予本府之統一發票正本或收據。
- 6、評估清冊。
- 7、其他經本府指定之文件。

九、受理申請單位：嘉義市政府工務處使用管理科（電話：05-2254321轉214）。

十、受理時間：自114年3月10日起至114年11月30日或受理額滿截止。

十一、相關申請書表可由嘉義市政府全球資訊網首頁/公告/電子公告欄下載。



市長黃敏惠