檔　　號：
保存年限：

法務部行政執行署嘉義分署　函

地址：600213嘉義市中山路96號
承辦人：吳青蓓
電話：05-2711133#161
傳真：05-2783986
電子信箱：chingpei@mail.moj.gov.tw

受文者：嘉義市不動產開發商業同業公會
發文日期：中華民國113年7月19日
發文字號：嘉執行字第11305001550號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

裝

主旨：檢送本分署113年8月份不動產集中拍賣快訊一份，懇請惠予協助張貼於貴公會官網、公告欄，並請轉發貴公會會員E-MAIL、LINE群組廣為周知，請查照。

說明：

一、貴公會會員就附件所示不動產（嘉義縣、市）如有應買意願可於拍賣日至本分署拍賣室現場投標，或於拍賣日前以通訊投標方式投標，惠請貴公會轉知會員。

訂

二、本分署自111年9月6日開始雲林地區不動產拍賣將於雲林行政執行官辦公室（地址：雲林縣斗六市公園路73號，電話：05-5377607）辦理，請貴公會會員如有應買意願，請至現場投標，或於拍賣日前以通訊投標方式投標，惠請貴公會轉知會員。

三、本分署拍賣公告網址：https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/?USE_OKPRICE=N&PAGINATION_PAGE_NO=1&PAGINATION_PAGE_SIZE=10&COUNTY=&AREA=&EXEC_DEPT_ID=CYY001&THE_USE=&POINTCRO=&AUCTION_TIME=&ADDR=&OPEN_BID_TIME_S=&OPEN_BID_TIME_E=&RSPRICE_S=&RSPRICE_E=&AREA_NUM_S=&AREA_NUM_E=&PING_S=&PING_E=&SALE_TYPE=&OKPRICE_S=&OKPRICE_E=，請惠予協助宣傳。

線

正本：嘉義市地政士公會(嘉義市共和路217號)、嘉義縣地政士公會(嘉義縣太保市太保里太保63號)、雲林縣地政士公會(雲林縣斗六市公園路79號)、雲林縣不動產仲介經紀商業同業公會(雲林縣斗六市雲林路二段211號10樓)、嘉義市不動產仲介經紀商業同業公會(嘉義市西區金山路108號3樓之3)、嘉義市不動產開發商業同業公會(嘉義市玉山路242號3樓之2)、嘉義縣不動產開發商業同業公會(嘉義縣民雄鄉福樂村埤角408之18號)、雲林縣不動產開發商業同業公會(雲林縣斗六市明德路461號4樓)

收文 字號 159
收文 日期 113年7月22日

副本：

分署長柯怡伶請假
主任行政執行官穆治平代行

法務部行政執行署嘉義分署

不動產集中拍賣快訊

嘉義地區不動產

一、拍賣日期：113 年 8 月 6 日下午 2 時 30 分投標、3 時 0 分開標。

二、拍賣場所：嘉義市東區中山路 96 號。

三、注意事項：1. 應買人請攜帶國民身分證、印章及保證金（限以金融機構簽發以金融機構為付款人之得背書轉讓即期票據，受款人請填寫本分署機關名稱全銜，如受款人非填寫本分署機關名稱則應由受款人於票據背面簽名或蓋章背書）。

2. 本快訊僅供參考，不動產拍賣公告內容仍以本分署公告欄或網站之拍賣公告為準。

3. 本分署不動產拍賣程序固定於每月第 1 個星期二下午 2 時 30 分投標、3 時 0 分開標。

4. 公開拍賣程序之不動產，應以投標方式為之，以出價需達拍賣最低價額且最高價者得標。

5. 特別變賣程序之不動產，應以書狀向本分署聲請，以本分署收文時間最先者定之。

四、公開拍賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號（股別）	面積（平方公尺）	權利範圍	拍賣最低價格（新臺幣元）	保證金（新臺幣元）	拍次	備註
嘉 01	土地	嘉義縣竹崎鄉內埔子 1641 地號	111-助執-369（孝股）	1494	2/5	18 萬元	3 萬 6000 元	第一拍	
嘉 02	建號	嘉義市崎頂段 63 建號（門牌：嘉義市東義路 560 號）	101-稅執-3040（和股）	665.84	全部	495 萬 6000 元	99 萬 1200 元	第一拍	
嘉 03	土地	嘉義縣新港鄉海豐子段 320-1 地號	109-罰執-67340（忠股）	485	1/2	44 萬元	8 萬 8000 元	第一拍	
嘉 04	土地	嘉義縣新港鄉新後庄段 327 地號	112-稅執-2863（忠股）	1400.45	1/32	21 萬 48 元	4 萬 3000 元	第二拍	
嘉 05	土地	嘉義市北湖段 812 地號	111-稅執-35343（忠股）	202	1/5	9 萬 6000 元	2 萬元	第三拍	
嘉 06	土地	嘉義縣大林鎮溝背段 42 地號	112-罰執-55233（甲股）	931	1/24	23 萬 5000 元	4 萬 7000 元	第一拍	
嘉 07	土地	嘉義縣中埔鄉竹頭崎 357-1 地號	112-稅執-7321（乙股）	634	1/4	5 萬 8000 元	1 萬 2000 元	第二拍	

五、特別變賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號（股別）	面積（平方公尺）	權利範圍	變賣價格（新臺幣元）	保證金（新臺幣元）	備註
嘉 01	土地	嘉義縣義竹鄉過路子段 766 地號	111-稅執-10441（平股）	39	1/20	400 元	100 元	
嘉 02	土地	嘉義縣義竹鄉過路子段過路小段 883 地號	111-稅執-10441（平股）	6770	1/200	10 萬 2400 元	2 萬 500 元	
嘉 03	土地	嘉義縣義竹鄉過路子段過路小段 884 地號	111-稅執-10441（平股）	92	1/200	700 元	140 元	
嘉 04	土地	嘉義縣義竹鄉過路子段過路小段 888 地號	111-稅執-10441（平股）	1631	1/40	12 萬 1600 元	2 萬 4400 元	
嘉 05	土地	嘉義縣義竹鄉過路子段過路小段 889 地號	111-稅執-10441（平股）	39	1/40	1200 元	240 元	
嘉 06	土地	嘉義縣義竹鄉過路子段過路小段 922 地號	111-稅執-10441（平股）	7896	1/160	14 萬 7200 元	2 萬 9500 元	
嘉 07	土地	嘉義縣義竹鄉過路子段過路小段 923 地號	111-稅執-10441（平股）	449	1/160	3900 元	780 元	
嘉 08	土地	嘉義縣義竹鄉過路子段過路小段 927 地號	111-稅執-10441（平股）	52	1/160	1000 元	200 元	

法務部行政執行署嘉義分署

不動產集中拍賣快訊

雲林地區不動產

一、拍賣日期：113 年 8 月 6 日上午 9 時 30 分投標、10 時 0 分開標。

二、拍賣場所：雲林縣斗六市公園路 73 號。

三、注意事項：1. 應買人請攜帶國民身分證、印章及保證金（限以金融機構簽發以金融機構為付款人之得背書轉讓即期票據，受款人請填寫本分署機關名稱全銜，如受款人非填寫本分署機關名稱則應由受款人於票據背面簽名或蓋章背書）。

2. 本快訊僅供參考，不動產拍賣公告內容仍以本分署公告欄或網站之拍賣公告為準。

3. 本分署不動產拍賣程序固定於每月第 1 個星期二上午 9 時 30 分投標、10 時 0 分開標。

4. 公開拍賣程序之不動產，應以投標方式為之，以出價需達拍賣最低價額且最高價者得標。

5. 特別變賣程序之不動產，應以書狀向本分署聲請，以本分署收文時間最先者定之。

四、公開拍賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號（股別）	面積（平方公尺）	權利範圍	拍賣最低價格（新臺幣元）	保證金（新臺幣元）	拍次	備註
雲 01	土地	雲林縣臺西鄉崙豐段 247 地號	111-罰執-150497（仁股）	331.49	1/6	19 萬 9000 元	4 萬元	第三拍	
雲 02	建號	雲林縣口湖鄉蚵寮段 48 建號（門牌:雲林縣口湖鄉中華街 298 號）	106-稅執-69178（孝股）	137.6	全部	123 萬 6000 元	24 萬 8000 元	第三拍	
雲 03	土地	雲林縣褒忠鄉忠興段 404 地號	108-稅執-19111（和股）	114	1/2	13 萬 2404 元	2 萬 6481 元	特別變賣程序後之拍賣	
雲 04	土地	雲林縣虎尾鎮中溪段 87 地號	112-費執-139624（忠股）	154.35	1/4	23 萬 2000 元	4 萬 6400 元	第一拍	
雲 05	土地	雲林縣虎尾鎮中溪段 161 地號	112-費執-139624（忠股）	45.02	1/5	5 萬 4000 元	1 萬 800 元	第一拍	
雲 06	土地	雲林縣台西鄉海口段 578-257 地號	111-稅執-8340（忠股）	1371.5	1/2	158 萬元	31 萬 6000 元	第二拍	
雲 07	土地	雲林縣土庫鎮新崙內段 365 地號	110-稅執-18432（忠股）	107.45	1/2	39 萬 400 元	28 萬元	第二拍	合併拍賣
雲 08	土地	雲林縣土庫鎮新崙內段 366 地號	110-稅執-18432（忠股）	21.14	1/2	7 萬 6800 元			
雲 09	建號	雲林縣土庫鎮新崙內段 76 建號（門牌:雲林縣土庫鎮崙內里崙內路 92 號）	110-稅執-18432（忠股）	209.14	1/2	92 萬 4000 元			
雲 10	土地	雲林縣大埤鄉茄苳腳段 2275 地號	102-稅執-17791（忠股）	2976	1/9	25 萬 6000 元	5 萬 2000 元	特別變賣程序後之拍賣	
雲 11	土地	雲林縣大埤鄉茄苳腳段 2276 地號	102-稅執-17791（忠股）	2834	1/9	24 萬 5760 元	5 萬元	特別變賣程序後之拍賣	
雲 12	土地	雲林縣大埤鄉茄苳腳段 2277 地號	102-稅執-17791（忠股）	4109	1/9	35 萬 3280 元	7 萬 1000 元	特別變賣程序後之拍賣	
雲 13	土地	雲林縣四湖鄉南光段 411 地號	112-助執-609（忠股）	2672	12/290	3 萬 8400 元	7680 元	特別變賣程序後之拍賣	
雲 14	土地	雲林縣虎尾鎮芳草段 593 地號	111-助執-381（愛股）	460.27	1/4	78 萬元	15 萬 6000 元	第三拍	
雲 15	土地	雲林縣元長鄉下寮段 692 地號	112-助執-325（禮股）	2721	1/2	84 萬 2800 元	16 萬 8800 元	特別變賣程序後之拍賣	
雲 16	土地	雲林縣東勢鄉程海段 314-1 地號	112-稅執-5371（甲股）	265	全部	160 萬 3000 元	32 萬 1000 元	第一拍	
雲 17	土地	雲林縣斗南鎮明昌段 1532 地號	112-助執-616（丙股）	1	全部	3 萬 9000 元	8000 元	第三拍	
雲 18	土地	雲林縣北港鎮南陽段 353 地號	112-稅執-5897（平股）	79.98	1/4	39 萬 400 元	7 萬 8100 元	第三拍	
雲 19	土地	雲林縣水林鄉水南段 868 地號	112-助執-418（丙股）	3069	103/4500	16 萬 1000 元	3 萬 3000 元	第一拍	合併拍賣
雲 20	土地	雲林縣水林鄉水南段 869 地號	112-助執-418（丙股）	204	1/45				
雲 21	土地	雲林縣水林鄉水南段 877-1 地號	112-助執-418（丙股）	2	1/120				
雲 22	土地	雲林縣水林鄉水南段 907 地號	112-助執-418（丙股）	1984	1/120				
雲 23	土地	雲林縣水林鄉水南段 907-1 地號	112-助執-418（丙股）	12	1/120				

五、特別變賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號（股別）	面積（平方公尺）	權利範圍	變賣價格（新臺幣元）	保證金（新臺幣元）	備註
雲 01	土地	雲林縣北港鎮福德段 1407 地號	107-稅執-23808（忠股）	1773.49	1/2	429 萬 1840 元	156 萬 5000 元	合併拍賣
雲 02	建號	雲林縣北港鎮福德段 20 建號（門牌:雲林縣北港鎮東湖路 43 之 3 號）	107-稅執-23808（忠股）	897.53	全部	353 萬 2672 元		
雲 03	土地	雲林縣北港鎮福德段 1388 地號	107-稅執-23808（忠股）	98.02	1/2	23 萬 7280 元	4 萬 8000 元	
雲 04	土地	雲林縣北港鎮福德段 1405 地號	107-稅執-23808（忠股）	258.71	1/2	62 萬 6080 元	12 萬 6000 元	
雲 05	土地	雲林縣北港鎮福德段 1406 地號	107-稅執-23808（忠股）	144.3	1/2	34 萬 9280 元	7 萬元	