檔　　號：
保存年限：

法務部行政執行署嘉義分署　函

地址：600213嘉義市中山路96號
承辦人：吳青蓓
電話：05-2711133#161
傳真：05-2783986
電子信箱：chingpei@mail.moj.gov.tw

受文者：嘉義市不動產開發商業同業公會
發文日期：中華民國112年6月19日
發文字號：嘉執行字第11205001140號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

裝

主旨：檢送本分署112年7月份不動產集中拍賣快訊一份，懇請惠予協助張貼於貴公會官網、公告欄，並請轉發貴公會會員E-MAIL、LINE群組廣為周知，請查照。

說明：

一、貴公會會員就附件所示不動產（嘉義縣、市）如有應買意願可於拍賣日至本分署拍賣室現場投標，或於拍賣日前以通訊投標方式投標，惠請貴公會轉知會員。

訂

二、本分署自111年9月6日開始雲林地區不動產拍賣將於雲林行政執行官辦公室（地址：雲林縣斗六市公園路73號，電話：05-5377607）辦理，請貴公會會員如有應買意願，請至現場投標，或於拍賣日前以通訊投標方式投標，惠請貴公會轉知會員。

三、本分署拍賣公告網址：https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/?USE_OKPRICE=N&PAGINATION_PAGE_NO=1&PAGINATION_PAGE_SIZE=10&COUNTY=&AREA=&EXEC_DEPT_ID=CYY001&THE_USE=&POINTCRO=&AUCTION_TIME=&ADDR=&OPEN_BID_TIME_S=&OPEN_BID_TIME_E=&RSPRICE_S=&RSPRICE_E=&AREA_NUM_S=&AREA_NUM_E=&PING_S=&PING_E=&SALE_TYPE=&OKPRICE_S=&OKPRICE_E=，請惠予協助宣傳。

線

正本：嘉義市地政士公會(嘉義市共和路217號)、嘉義縣地政士公會(嘉義縣太保市太保里太保63號)、雲林縣地政士公會(雲林縣斗六市公園路79號)、雲林縣不動產仲介經紀商業同業公會(雲林縣斗六市雲林路二段211號10樓)、嘉義市不動產仲介經紀商業同業公會(嘉義市西區金山路108號3樓之3)、嘉義市不動產開發商業同業公會(嘉義市玉山路242號3樓之2)、嘉義縣不動產開發商業同業公會(嘉義縣民雄鄉福樂村埤角408之18號)、雲林縣不動產開發商業同業公會(雲林縣斗六市明德路461號4樓)

收文 字號 139
收文 日期 112年6月20日

副本：

分署長柯怡伶請假

主任行政執行官穆治平 代行

法務部行政執行署嘉義分署

不動產集中拍賣快訊

嘉義地區不動產

一、拍賣日期：112年7月4日下午2時30分投標、3時0分開標。

二、拍賣場所：嘉義市東區中山路96號。

三、注意事項：1.應買人請攜帶國民身分證、印章及保證金（限以金融機構簽發以金融機構為付款人之得背書轉讓即期票據，受款人請填寫本分署機關名稱全銜，如受款人非填寫本分署機關名稱則應由受款人於票據背面簽名或蓋章背書）。

2.本快訊僅供參考，不動產拍賣公告內容仍以本分署公告欄或網站之拍賣公告為準。

3.本分署不動產拍賣程序固定於每月第1個星期二下午2時30分投標、3時0分開標。

4.公開拍賣程序之不動產，應以投標方式為之，以出價需達拍賣最低價額且最高價者得標。

5.特別變賣程序之不動產，應以書狀向本分署聲請，以本分署收文時間最先者定之。

四、公開拍賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號（股別）	面積（平方公尺）	權利範圍	拍賣最低價格（新臺幣元）	保證金（新臺幣元）	拍次	備註
嘉01	土地	嘉義縣義竹鄉安溪段平溪小段112-1地號	109-罰執-185769（丁股）	188	全部	64萬8000元	13萬元	第三拍	
嘉02	土地	嘉義市下路頭段443-42地號	110-稅執-7092（仁股）	25	1/2	70萬元	14萬元	第一拍	
嘉03	土地	嘉義縣水上鄉江堀段145地號	111-助執-1328（和股）	183.34	1/48	1萬1200元	2300元	第三拍	
嘉04	土地	嘉義縣水上鄉江堀段147地號	111-助執-1328（和股）	214.11	1/48	1萬3000元	2600元	第三拍	
嘉05	土地	嘉義縣水上鄉江堀段143地號	111-助執-1328（和股）	174.26	1/48	4萬2500元	8500元	第三拍	
嘉06	土地	嘉義縣水上鄉江堀段146地號	111-助執-1328（和股）	1557.82	1/48	39萬元	7萬8000元	第三拍	
嘉07	土地	嘉義縣水上鄉江堀段144地號	111-助執-1328（和股）	1777.27	1/48	43萬5000元	8萬7000元	第三拍	
嘉08	土地	嘉義縣水上鄉江堀段132地號	111-助執-1328（和股）	1893.68	1/36	62萬元	12萬4000元	第三拍	
嘉09	土地	嘉義縣義竹鄉頭竹圍段竹圍小段1118地號	110-罰執-296253（信股）	1430	1/6	18萬7000元	3萬7400元	第二拍	
嘉10	土地	嘉義縣義竹鄉頭竹圍段竹圍小段100地號	110-罰執-296253（信股）	1500	3532/29145	19萬5500元	3萬9100元	第二拍	
嘉11	土地	嘉義縣太保市龍潭段1068地號	111-罰執-92681（信股）	69.73	1/2	19萬2000元	9萬6896元	第三拍	合併拍賣
嘉12	建號	嘉義縣太保市龍潭段0084建號	111-罰執-92681（信股）	84.7	1/2	29萬2480元			
嘉13	建號	嘉義縣太保市龍潭段00642建號	111-罰執-92681（信股）	49.21	1/2	29萬2480元			
嘉14	建號	嘉義縣六腳鄉中庄段24建號	111-稅執-38136（甲股）	77.52	全部	43萬9000元	8萬8000元	第一拍	
嘉15	土地	嘉義縣新港鄉六興段497地號	110-稅執-44750（甲股）	979.45	1/40	23萬7000元	23萬5000元	第二拍	合併拍賣
嘉16	建號	嘉義縣新港鄉六興段84建號	110-稅執-44750（甲股）	174.31	1/3	93萬6000元			
嘉17	建號	嘉義縣東石鄉三塊厝新段57-2建號	111-助執-1054（乙股）	121.26	1/4	24萬元	5萬元	第二拍	

五、特別變賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號（股別）	面積（平方公尺）	權利範圍	變賣價格（新臺幣元）	保證金（新臺幣元）	備註
嘉01	土地	嘉義市崎頂段181地號	111-稅執-27939（仁股）	2851	1/72	12萬2000元	2萬5000元	
嘉02	土地	嘉義市崎頂段181-1地號	111-稅執-27939（仁股）	178	1/72	9000元	3000元	
嘉03	土地	嘉義縣大林鎮東林段1218地號	111-助執-269（孝股）	184.04	1/4	81萬6000元	16萬4000元	
嘉04	土地	嘉義縣大林鎮東林段1219地號	111-助執-269（孝股）	954	1/6	278萬8000元	55萬8000元	
嘉05	土地	嘉義縣大林鎮東林段1220地號	111-助執-269（孝股）	363	1/4	85萬1000元	17萬1000元	

嘉 06	土地	嘉義縣大林鎮東林段 1231 地號	111-助執-269 (孝股)	629	1/4	275 萬5000 元	55 萬 1000 元	
嘉 07	土地	嘉義縣水上鄉柳新段 338 地號	111-稅執-27114 (孝股)	2736.21	1/6	15 萬元	3 萬元	
嘉 08	土地	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 635 地號	110-罰執-189288 (信股)	509	1/4	1 萬6000 元	9600 元	合併拍賣
嘉 09	土地	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 635-2 地號	110-罰執-189288 (信股)	611	1/4	1 萬9200 元		
嘉 10	土地	嘉義縣梅山鄉龍眼林段 637 地號	110-罰執-189288 (信股)	446	1/4	1 萬2800 元		

雲林地區不動產

法務部行政執行署嘉義分署

不動產集中拍賣快訊

一、拍賣日期：112 年 7 月 4 日上午 9 時 30 分投標、10 時 0 分開標。

二、拍賣場所：雲林縣斗六市公園路 73 號。

三、注意事項：1. 應買人請攜帶國民身分證、印章及保證金（限以金融機構簽發以金融機構為付款人之得背書轉讓即期票據，受款人請填寫本分署機關名稱全銜，如受款人非填寫本分署機關名稱則應由受款人於票據背面簽名或蓋章背書）。

2. 本快訊僅供參考，不動產拍賣公告內容仍以本分署公告欄或網站之拍賣公告為準。

3. 本分署不動產拍賣程序固定於每月第 1 個星期二上午 9 時 30 分投標、10 時 0 分開標。

4. 公開拍賣程序之不動產，應以投標方式為之，以出價需達拍賣最低價額且最高價者得標。

5. 特別變賣程序之不動產，應以書狀向本分署聲請，以本分署收文時間最先者定之。

四、公開拍賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號（股別）	面積（平方公尺）	權利範圍	拍賣最低價格（新臺幣元）	保證金（新臺幣元）	拍次	備註
雲 01	土地	雲林縣崙背鄉東興段 183 地號	110-稅執-3900（仁股）	416.8	全部	63 萬元	12 萬 6000 元	第一拍	
雲 02	土地	雲林縣崙背鄉東興段 224 地號	110-稅執-3900（仁股）	2005.5	全部	1830 萬元	370 萬元	第一拍	
雲 03	土地	雲林縣四湖鄉湖東段 61 地號	111-罰執-37239（禮股）	348	1/6	4 萬 6000 元	9200 元	第一拍	
雲 04	土地	雲林縣四湖鄉湖東段 54 地號	111-罰執-37239（禮股）	776	63376/300000	12 萬 8000 元	2 萬 5600 元	第一拍	
雲 05	土地	雲林縣土庫鎮馬公厝段 323-6 地號	111-贊執-148583（信股）	1005	24/72	405 萬 3600 元	81 萬 720 元	第二拍	
雲 06	土地	雲林縣土庫鎮馬公厝段 323-13 地號	111-贊執-148583（信股）	996	24/72	160 萬 7200 元	32 萬 1440 元	第二拍	
雲 07	土地	雲林縣土庫鎮馬公厝段 323-17 地號	111-贊執-148583（信股）	1856	24/72	560 萬元	112 萬 8000 元	第二拍	合併拍賣
雲 08	建號	雲林縣土庫鎮馬公厝段 1117 建號	111-贊執-148583（信股）	41.54	1/2	4 萬元			
雲 09	土地	雲林縣崙背鄉東玄段 923 地號	109-稅執-13474（甲股）	245.2	全部	259 萬元	51 萬 8000 元	第二拍	
雲 10	土地	雲林縣斗南鎮義德段 828 地號	110-稅執-20607（甲股）	557.66	1/4	95 萬 2000 元	19 萬 3000 元	第二拍	合併拍賣
雲 11	土地	雲林縣斗南鎮義德段 830 地號	110-稅執-20607（甲股）	242.85	1/24	1 萬 2000 元			
雲 12	土地	雲林縣台西鄉五港段 1640 地號	110-罰執-318013（丙股）	227	1/6	17 萬 1000 元	3 萬 5000 元	第一拍	
雲 13	土地	雲林縣元長鄉龍岩厝段 2244 地號	111-稅執-7457（丙股）	1022	1/8	20 萬 5000 元	4 萬 1000 元	第三拍	
雲 14	土地	雲林縣元長鄉龍岩厝段 2246 地號	111-稅執-7457（丙股）	1676	1/8	33 萬 6000 元	6 萬 3000 元	第三拍	
雲 15	土地	雲林縣崙背鄉豐榮段 341 地號	111-助執-1609（丙股）	265.7	20/267	10 萬 8000 元	2 萬 2000 元	第三拍	
雲 16	土地	雲林縣古坑鄉頂新庄段 918 地號	111-助執-1324（平股）	170.3	1/6	8 萬 8000 元	1 萬 7600 元	第二拍	
雲 17	土地	雲林縣東勢鄉東北段 486-1 地號	111-助執-1056（丙股）	16	1/2	12 萬元	2 萬 4000 元	特別變賣程序後之拍賣	
雲 18	土地	雲林縣東勢鄉東北段 487-1 地號	111-助執-1056（丙股）	66	1/2	47 萬元	9 萬 4000 元	特別變賣程序後之拍賣	
雲 19	土地	雲林縣東勢鄉東北段 489-1 地號	111-助執-1056（丙股）	6	1/2	4 萬 7000 元	9500 元	特別變賣程序後之拍賣	

五、特別變賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號（股別）	面積（平方公尺）	權利範圍	變賣價格（新臺幣元）	保證金（新臺幣元）	備註
雲 01	土地	雲林縣元長鄉山茂段 343 地號	111-稅執 11889（丁股）	1072	1/4	64 萬元	12 萬 8000 元	
雲 02	土地	雲林縣口湖鄉楂梧段 381-1 地號	110-稅執 33100（孝股）	446	3/16	114 萬元	22 萬 8000 元	
雲 03	建號	雲林縣口湖鄉楂梧段 411 建號（門牌：雲林縣口湖鄉興農路 62 號）	110-稅執-33100（孝股）	99.84	全部	14 萬 1000 元	2 萬 9000 元	

雲 04	土地	雲林縣崙背鄉永安段 116 地號	110-稅執-7104（禮股）	2035	37/960	22 萬 5879 元	4 萬 6000 元	合併拍賣
雲 05	土地	雲林縣崙背鄉永安段 351 地號	110-稅執-7104（禮股）	25	1/8	3807 元		
雲 06	土地	雲林縣崙背鄉永安段 696 地號	110-稅執-7104（禮股）	131	1/8	3 萬 6692 元	7400 元	
雲 07	土地	雲林縣林內鄉成功段 572 地號	110-稅執-37070（甲股）	84	全部	45 萬 9000 元	9 萬 2000 元	
雲 08	土地	雲林縣林內鄉成功段 573 地號	110-稅執-37070（甲股）	59	全部	27 萬 9000 元	5 萬 6000 元	
雲 09	土地	雲林縣水林鄉頂篤松段 648-63 地號	111-稅執-64131（甲股）	3721	1/2	43 萬 3000 元	8 萬 7000 元	