正　本

發文方式：紙本郵寄

檔　　號：
保存年限：

# 交通部臺灣鐵路管理局　函

地址：100230臺北市中正區北平西路3號
承辦人：王承語
電話：（02）23815226-3696
傳真：（02）23314805
電子信箱：0080324@railway.gov.tw

600
嘉義市玉山路242號3樓之2

受文者：嘉義市不動產開發公會

發文日期：中華民國112年4月14日
發文字號：鐵產開字第1120011516號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明五

裝

主旨：本局第二次公開評選「屏東火車站東側新街段三小段3地號等24筆土地都市更新事業」都市更新實施者案謹訂於112年4月26日(三)舉辦屏東招商說明會，敬邀貴單位及所屬會員踴躍參加，請查照。

說明：

一、招商說明會之時間及地點:

(一)舉辦時間:112年4月26日(星期三)下午2時。

(二)地點:屏東縣政府勞工暨青年發展處3樓302研習教室(屏東縣屏東市自由路17號3樓)。

二、本次說明會將於會中簡要介紹本案計畫背景及第二次公開評選規定，俾利民間投資者瞭解招商資訊及相關準備作業。

三、為利座位安排，敬請有意參與者，依下列方式報名：

(一) 報名時間：即日起開始接受報名至112年4月25日（二）下午5時截止，逾期不受理。

(二) 報名方式：招商說明會皆採線上報名，敬請於報名截止時間前至https://forms.gle/gvDyWxQ83yyJrdo86，填寫相關報名資訊。

四、為響應環保節能減碳，請與會人員自備環保杯。

五、隨文檢附旨揭會議議程1份(如附件)，另招商說明會之簡報將於會場提供，請貴單位及所屬會員踴躍參與。

訂

線

| 收文 | 字號 | 069 |
| --- | --- | --- |
| | 日期 | 112年4月17日 |

正本：財政部國有財產署、內政部營建署、屏東縣政府、屏東縣屏東市公所、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、台北市不動產開發公會、台灣省不動產開發公會聯合會、高雄市不動產開發公會、新北市不動產開發公會、桃園市不動產開發公會、新竹市不動產開發公會、新竹縣不動產開發公會、苗栗縣不動產開發公會、臺中市不動產開發公會、臺中市大台中不動產開發公會、彰化縣不動產開發公會、雲林縣不動產開發公會、嘉義市不動產開發公會、嘉義縣不動產開發公會、臺南市不動產開發公會、臺南市大台南不動產開發公會、高雄市大高雄不動產開發公會、基隆市不動產開發公會、宜蘭縣不動產開發公會、花蓮縣不動產開發公會、屏東縣不動產開發公會、南投縣不動產開發公會、台東縣不動產開發公會、金門縣不動產開發公會、中華民國人壽保險商業同業公會、臺銀人壽保險股份有限公司、台灣人壽保險股份有限公司、保誠人壽保險股份有限公司、國泰人壽保險股份有限公司、中國人壽保險股份有限公司、南山人壽保險股份有限公司、新光人壽保險股份有限公司、富邦人壽保險股份有限公司、三商美邦人壽保險股份有限公司、遠雄人壽保險事業股份有限公司、宏泰人壽保險股份有限公司、安聯人壽保險股份有限公司、中華郵政股份有限公司、全球人壽保險股份有限公司、元大人壽保險股份有限公司、第一金人壽保險股份有限公司、合作金庫人壽保險股份有限公司、國際康健人壽保險股份有限公司、英屬百慕達商友邦人壽保險股份有限公司台灣分公司、法商法國巴黎人壽保險股份有限公司台灣分公司、英屬百慕達商安達人壽保險股份有限公司台灣分公司、合作金庫資產管理股份有限公司、中國開發資產管理股份有限公司、中國信託資產管理股份有限公司、富邦資產管理股份有限公司、中信聯合資產管理有限公司、第一金融資產管理股份有限公司、兆豐資產管理股份有限公司、華南金資產管理股份公司、元大國際資產管理公司、上銀資產管理股份有限公司

副本：交通部、新見國際設計規劃顧問有限公司、本局高雄營業所（均含附件）

局長杜 微

本案依分層負責規定授權業務主管決行

# 交通部臺灣鐵路管理局

# 公開評選「屏東火車站東側新街段三小段3地號等24筆土地都市更新事業」都市更新事業實施者案

## 第2次公告招商

## 【招商說明會—議程】

| 時　間 | 議　程 | 主持人/主講人 |
|---|---|---|
| 13:40—14:00<br>（20分鐘） | **貴賓報到及領取資料** | |
| 14:00—14:10<br>（10分鐘） | **主辦機關致詞** | 交通部臺灣鐵路管理局<br>資產開發中心<br>**劉睿紘副總經理** |
| 14:10—14:30<br>（20分鐘） | **・本案更新招商基地簡介**<br>基本現況、發展構想說明<br>**・招商方式說明** | **主講人**<br>新見國際規劃設計顧問有限公司<br>**蘇崇明 副總經理** |
| 14:30—14:55<br>（25分鐘） | **與會投資業者意見交流**<br>**主辦單位及規劃單位**<br>**回應說明** | **主持人**<br>交通部臺灣鐵路管理局<br>資產開發中心<br>**劉睿紘 副總經理**<br>**與談人**<br>新見國際規劃設計顧問有限公司<br>**蘇崇明 副總經理** |
| 14:55—15:00<br>（5分鐘） | **會議總結** | 交通部臺灣鐵路管理局<br>資產開發中心<br>**劉睿紘 副總經理** |
| 15:00 | **散會** | |

**備註：**

一、 本案於今（112）年4月12日（三）起**公告招商至7月11日（二）下午5時截止收件**，共計90日曆天。

二、 招商資訊敬請有意參與開發投資人至**本局官網最新消息**(https://www.railway.gov.tw/tra-tip-web/tip/tip009/tip911/newsList）及**內政部營建署都市更新入口網站**（https://reurl.cc/AqVX4Q）參閱招商公告。