檔　　號：
保存年限：

法務部行政執行署嘉義分署　函

地址：600213嘉義市中山路96號
承辦人：吳青蓓
電話：05-2711133#161
傳真：05-2783986
電子信箱：chingpei@mail.moj.gov.tw

受文者：嘉義市不動產開發商業同業公會
發文日期：中華民國111年11月17日
發文字號：嘉執行字第11105002320號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

裝

主旨：檢送本分署111年12月份不動產集中拍賣快訊一份，懇請惠予協助張貼於貴公會官網、公告欄，並請轉發貴公會會員E-MAIL、LINE群組廣為周知，請查照。

說明：

一、貴公會會員就附件所示不動產（嘉義縣、市）如有應買意願可於拍賣日至本分署拍賣室現場投標，或於拍賣日前以通訊投標方式投標，惠請貴公會轉知會員。

訂

二、本分署自111年9月6日開始雲林地區不動產拍賣將於雲林行政執行官辦公室（地址：雲林縣斗六市公園路73號，電話：05-5377607）辦理，請貴公會會員如有應買意願，請至現場投標，或於拍賣日前以通訊投標方式投標，惠請貴公會轉知會員。

三、本分署拍賣公告網址：https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/?USE_OKPRICE=N&PAGINATION_PAGE_NO=1&PAGINATION_PAGE_SIZE=10&COUNTY=&AREA=&EXEC_DEPT_ID=CYY001&THE_USE=&POINTCRO=&AUCTION_TIME=&ADDR=&OPEN_BID_TIME_S=&OPEN_BID_TIME_E=&RSPRICE_S=&RSPRICE_E=&AREA_NUM_S=&AREA_NUM_E=&PING_S=&PING_E=&SALE_TYPE=&OKPRICE_S=&OKPRICE_E=，請惠予協助宣傳。

線

正本：嘉義市地政士公會(嘉義市共和路217號)、嘉義縣地政士公會(嘉義縣太保市太保里太保63號)、雲林縣地政士公會(雲林縣斗六市公園路79號)、雲林縣不動產仲介經紀商業同業公會(雲林縣斗六市雲林路二段211號10樓)、嘉義市不動產仲介經紀商業同業公會(嘉義市西區金山路108號3樓之3)、嘉義市不動產開發商業同業公會(嘉義市玉山路242號3樓之2)、嘉義縣不動產開發商業同業公會(嘉義縣民雄鄉福樂村埤角408之18號)、雲林縣不動產開發商業同業公會(雲林縣斗六市明德路461號4樓)

收文 字號 231
收文 日期 111年11月18日

副本：

分署長柯怡伶

法務部行政執行署嘉義分署

不動產集中拍賣快訊

嘉義地區不動產

一、拍賣日期：111 年 12 月 6 日下午 2 時 30 分投標、3 時 0 分開標。

二、拍賣場所：嘉義市東區中山路 96 號。

三、注意事項：1. 應買人請攜帶國民身分證、印章及保證金（限以金融機構簽發以金融機構為付款人之得背書轉讓即期票據，受款人請填寫本分署機關名稱全銜，如受款人非填寫本分署機關名稱則應由受款人於票據背面簽名或蓋章背書）。

2. 本快訊僅供參考，不動產拍賣公告內容仍以本分署公告欄或網站之拍賣公告為準。

3. 本分署不動產拍賣程序固定於每月第 1 個星期二下午 2 時 30 分投標、3 時 0 分開標。

4. 公開拍賣程序之不動產，應以投標方式為之，以出價需達拍賣最低價額且最高價者得標。

5. 特別變賣程序之不動產，應以書狀向本分署聲請，以本分署收文時間最先者定之。

四、公開拍賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號（股別）	面積（平方公尺）	權利範圍	拍賣最低價格（新臺幣元）	保證金（新臺幣元）	拍次	備註
嘉 01	土地	嘉義縣竹崎鄉和平段 0008 地號	109-罰執-216777（信股）	1153.78	1/18	62 萬 800 元	12 萬 4200 元	第三拍	
嘉 03	土地	嘉義市崎頂段 274-43 地號	108-稅執-27754（乙股）	153	1/9	5 萬 5000 元	1 萬 1000 元	第一拍	
嘉 03	土地	嘉義市後庄段 77-19 地號	108-稅執-27754（乙股）	280	全部	132 萬元	26 萬 4000 元	第一拍	
嘉 04	土地	嘉義市後庄段 77-70 地號	108-稅執-27754（乙股）	12	全部	5 萬 7000 元	1 萬 1400 元	第一拍	
嘉 05	土地	嘉義市後庄段 92 地號	108-稅執-27754（乙股）	116	全部	55 萬元	11 萬元	第一拍	

五、特別變賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號（股別）	面積（平方公尺）	權利範圍	變賣價格（新臺幣元）	保證金（新臺幣元）	備註
嘉 01	土地	嘉義縣東石鄉三塊厝新段 0072 地號	110-罰執-260397（禮股）	2504.02	1/2	44 萬 708 元	8 萬 9000 元	
嘉 02	土地	嘉義縣鹿草鄉鹿南段 0092 地號	109-助執-83（和股）	241.15	1/45	2 萬 6000 元	3 萬 4000 元	
嘉 03	土地	嘉義縣鹿草鄉鹿南段 0092-0001 地號	109-助執-83（和股）	17.16	1/45	1200 元		
嘉 04	土地	嘉義縣鹿草鄉鹿南段 0098 地號	109-助執-83（和股）	14.31	1/5	1 萬 1200 元		
嘉 05	土地	嘉義縣鹿草鄉鹿南段 00698-0001 地號	109-助執-83（和股）	53.6	1/5	3 萬 3000 元		
嘉 06	土地	嘉義縣鹿草鄉鹿南段 0099 地號	109-助執-83（和股）	14.82	1/5	1 萬 4500 元		
嘉 07	土地	嘉義縣鹿草鄉鹿南段 0099-0001 地號	109-助執-83（和股）	34.48	1/5	2 萬 1200 元		
嘉 08	土地	嘉義縣鹿草鄉鹿南段 0108 地號	109-助執-83（和股）	62.37	1/5	6 萬 400 元		
嘉 09	土地	嘉義縣鹿草鄉鹿南段 0109 地號	109-助執-83（和股）	6.72	1/45	500 元		
嘉 10	土地	嘉義縣六腳鄉六斗段 0164 地號	109-稅執-51784（平股）	287	全部	103 萬 400 元	20 萬 7000 元	

法務部行政執行署嘉義分署

不動產集中拍賣快訊

雲林地區不動產

一、拍賣日期：111 年 12 月 6 日上午 9 時 30 分投標、10 時 0 分開標。

二、拍賣場所：雲林縣斗六市公園路 73 號。

三、注意事項：1. 應買人請攜帶國民身分證、印章及保證金（限以金融機構簽發以金融機構為付款人之得背書轉讓即期票據，受款人請填寫本分署機關名稱全銜，如受款人非填寫本分署機關名稱則應由受款人於票據背面簽名或蓋章背書）。

2. 本快訊僅供參考，不動產拍賣公告內容仍以本分署公告欄或網站之拍賣公告為準。

3. 本分署不動產拍賣程序固定於每月第 1 個星期二上午 9 時 30 分投標、10 時 0 分開標。

4. 公開拍賣程序之不動產，應以投標方式為之，以出價需達拍賣最低價額且最高價者得標。

5. 特別變賣程序之不動產，應以書狀向本分署聲請，以本分署收文時間最先者定之。

四、公開拍賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號（股別）	面積（平方公尺）	權利範圍	拍賣最低價格（新臺幣元）	保證金（新臺幣元）	拍次	備註
雲 01	土地	雲林縣臺西鄉海口段 562-47 地號	110-稅執-12761（丁股）	143	全部	10 萬 8000 元	2 萬 2000 元	第三拍	
雲 02	土地	雲林縣土庫鎮馬公厝段 443-1 地號	109-健執-388416（丁股）	514	1/3	188 萬元	37 萬 6000 元	第二拍	
雲 03	土地	雲林縣莿桐鄉埔南段 8 地號	110-健執-66563（孝股）	457.18	1/6	17 萬元	3 萬 4000 元	第一拍	
雲 04	土地	雲林縣莿桐鄉樹子腳段 2199-15 地號	110-健執-66563（孝股）	68	全部	62 萬元	12 萬 4000 元	第一拍	
雲 05	土地	雲林縣二崙鄉新西段 0611 地號	110-罰執-50436（禮股）	695	1/6	42 萬 480 元	8 萬 5000 元	第二拍	
雲 06	土地	雲林縣斗南鎮新安段 0722 地號	108-稅執-8522（和股）	219.73	2/27	8 萬 3000 元	1 萬 6600 元	第一拍	
雲 07	土地	雲林縣斗南鎮新安段 0779 地號	108-稅執-8522（和股）	443.69	2/27	21 萬元	4 萬 2000 元	第一拍	
雲 08	土地	雲林縣斗南鎮重光段 0284 地號	108-稅執-8522（和股）	1339.33	1/3	53 萬 6000 元	10 萬 7200 元	第一拍	
雲 09	土地	雲林縣斗南鎮新安段 0729 地號	108-稅執-8522（和股）	2469.82	2/27	117 萬 1000 元	23 萬 4200 元	第一拍	
雲 10	土地	雲林縣古坑鄉苦苓腳段 0121-0032 地號	109-罰執-200599（和股）	1659	500/1659	30 萬 5000 元	6 萬 5000 元	第三拍	
雲 11	土地	雲林縣大埤鄉茄苳腳段 2275 地號	102-稅執-17791（忠股）	2976	1/9	48 萬元	9 萬 6000 元	第二拍	
雲 12	土地	雲林縣大埤鄉茄苳腳段 2276 地號	102-稅執-17791（忠股）	2834	1/9	45 萬 6000 元	9 萬 1200 元	第二拍	
雲 13	土地	雲林縣大埤鄉茄苳腳段 2277 地號	102-稅執-17791（忠股）	4109	1/9	66 萬 4000 元	13 萬 2800 元	第二拍	
雲 14	土地	雲林縣北港鎮聖平段 1019 地號	111-助執-335（甲股）	1213.99	1/18	40 萬 8000 元	8 萬 2000 元	第一拍	
雲 15	土地	雲林縣二崙鄉義賢段 0586 地號	110-罰執-202488（甲股）	1270.67	1/18	17 萬 5000 元	3 萬 5000 元	第二拍	
雲 16	土地	雲林縣水林鄉西井段 1646 地號	111-助執-42（信股）	970	3/48	29 萬 3600 元	5 萬 8800 元	第二拍	
雲 17	土地	雲林縣臺西鄉海口段 0693-0005 地號	111-罰執-44171（丙股）	1352	全部	107 萬 5000 元	21 萬 5000 元	第三拍	
雲 18	土地	雲林縣臺西鄉崙中段 0866 地號	111-罰執-184156（丙股）	1162.77	1/8	9 萬元	1 萬 8000 元	第一拍	
雲 19	土地	雲林縣臺西鄉崙中段 0867 地號	111-罰執-184156（丙股）	433.34	1/8	3 萬 5000 元	7000 元	第一拍	
雲 20	土地	雲林縣臺西鄉崙中段 0870 地號	111-罰執-184156（丙股）	529.02	1/8	4 萬 2000 元	8500 元	第一拍	
雲 21	土地	雲林縣臺西鄉崙中段 0871 地號	111-罰執-184156（丙股）	264.49	1/8	2 萬 2000 元	4500 元	第一拍	
雲 22	土地	雲林縣東勢鄉東北段 0486-0001 地號	111-助執-1056（丙股）	16	1/2	21 萬 8000 元	4 萬 4000 元	第一拍	
雲 23	土地	雲林縣東勢鄉東北段 0487-0001 地號	111-助執-1056（丙股）	66	1/2	89 萬 9000 元	18 萬元	第一拍	
雲 24	土地	雲林縣東勢鄉東北段 0489-0001 地號	111-助執-1056（丙股）	6	1/2	9 萬元	1 萬 8000 元	第一拍	

雲 25	土地	雲林縣褒忠鄉龍林段 0450-0007 地號	110-稅執-54586 （丙股）	125.8	1/2	13 萬 8000 元	2 萬 7600 元	特別變賣程序後之拍賣	
雲 26	土地	雲林縣臺西鄉海口段 516-2 地號	104-稅執-35204 （乙股）	3635	1087/20000	270 萬元	54 萬元	第一拍	
雲 27	土地	雲林縣口湖鄉梧北段 138 地號	110-助執-346 （乙股）	982.04	1/2	38 萬元	7 萬 6000 元	第一拍	
雲 28	土地	雲林縣口湖鄉楦梧段 75 地號	110-助執-346 （乙股）	1329	19/160	48 萬元	25 萬 3200 元	第一拍	合併拍賣
雲 29	土地	雲林縣口湖鄉楦梧段 70-36 地號	110-助執-346 （乙股）	105	1/2	21 萬元			
雲 30	土地	雲林縣口湖鄉楦梧段 70-39 地號	110-助執-346 （乙股）	22	1/2	3 萬 6000 元			
雲 31	建物	雲林縣口湖鄉楦梧段 189 建號 （門牌：雲林縣口湖鄉過港路 37 號）	110-助執-346 （乙股）	43.65	1/2	54 萬元			

五、特別變賣標的清單：

編號	不動產種類	標的坐落	執行案號（股別）	面積（平方公尺）	權利範圍	變賣價格（新臺幣元）	保證金（新臺幣元）	備註
雲 01	土地	雲林縣口湖鄉下湖口段 72-13 地號	110-費執-22350 （孝股）	93	全部	20 萬 3000 元	4 萬 1000 元	
雲 02	土地	雲林縣口湖鄉下湖口段 72-14 地號	110-費執-22350 （孝股）	38	全部	9 萬 8000 元	2 萬元	
雲 03	土地	雲林縣臺西鄉成功段 1021 地號	109-稅執-29591 （孝股）	1077	全部	288 萬元	57 萬 6000 元	
雲 04	土地	雲林縣四湖鄉溪南段 463 地號	99-稅執-52915 （孝股）	3914.11	全部	252 萬 7000 元	50 萬 6000 元	
雲 05	土地	雲林縣北港鎮三王段 0123 地號	111-助執-66 （禮股）	411.56	1/4	24 萬 8960 元	5 萬元	
雲 06	土地	雲林縣四湖鄉三崙段 1868-0001 地號	110-費執-39058 （信股）	206	1/3	17 萬 6000 元	3 萬 6000 元	