正本

檔　　號：
保存年限：

# 嘉義市政府　函

地　　址：嘉義市東區中山路199號
傳　　真：05-2259539
聯 絡 人：黃弘志05-2254321#132
電子郵件：archih@ems.chiayi.gov.tw

600
嘉義市西區玉山路242號3樓之2
受文者：嘉義市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國111年7月26日
發文字號：府都建字第1115325473號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：來函.pdf、企劃書.pdf、文宣.jpg

主旨：函轉財團法人工業技術研究院檢送「智慧建築設施管理建置指引推廣講習會」活動企劃書1份，請轉知所屬踴躍報名參加，請查照。

說明：依據財團法人工業技術研究院111年7月25日工研材字第1110015225號函辦理

正本：社團法人嘉義市建築師公會、嘉義市不動產開發商業同業公會、臺灣區綜合營造業同業公會嘉義市辦事處、本府建設處、本府教育處、本府社會處、本府地政處、本府行政處、本府人事處、本府主計處、本府工務處、本府政風處、本府交通處、本府觀光新聞處、本府智慧科技處、本府民政處、嘉義市政府財政稅務局、嘉義市政府警察局、嘉義市政府衛生局、嘉義市政府環境保護局、嘉義市東區衛生所、嘉義市西區衛生所、嘉義市地政事務所、嘉義市東區戶政事務所、嘉義市西區戶政事務所、嘉義市政府消防局、嘉義市殯葬管理所、嘉義市立體育場、嘉義市政府文化局、嘉義市東區區公所、嘉義市西區區公所、嘉義市長期照顧管理中心、嘉義市家庭教育中心、嘉義市立美術館

副本：本府都市發展處都市計畫科、本府都市發展處都市更新科、本府都市發展處建築管理科

市長黃敏惠

本案依分層負責規定授權主管科長決行

收文 字號 167
收文 日期 111年8月2日

檔　　號:
保存年限:

# 財團法人工業技術研究院 函

地址：310401新竹縣竹東鎮中興路4段195號
承辦人：張綾珂
電　話：03-5913797
電子信箱：lingkochang@itri.org.tw

受文者：嘉義市政府

發文日期：中華民國111年07月25日
發文字號：工研材字第1110015225號
速別：速件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如文（1110015225A00_ATTACH1.jpg、1110015225A00_ATTACH2.pdf）

主旨：檢送「智慧建築設施管理建置指引推廣講習會」活動企劃書1份，請查照，並轉知所屬各機關、團體、會員踴躍報名參加，請查照。

說明：

一、為提升建築師及智慧建築設施管理從業人員等對於建築智慧化之相關整合功能的理解，針對智慧建築設施管理系統之設計與建置之參考，內政部建築研究所於本年度出版《智慧建築設施管理建置指引》，期望透過本指引之介紹，讓設計者能夠在規劃設計時，即納入設施管理的基礎概念，進一步瞭解設施管理建置的基礎架構，配合智慧建築評估手冊（2016年版），作為智慧化居住空間及申請智慧建築標章之相關系統與設備廠商，進行設施管理指標建置選用之參考，爰規劃辦理旨揭活動。

二、因應COVID-19疫情，為落實各項防疫措施，以降低群聚及移動感染風險，旨揭活動採Microsoft Teams軟體以視訊會議方式進行，詳細活動內容及報名網址詳附件。

三、本活動提供公務人員終身學習認證時數、內政部營建署建築師開業證書換發積分、行政院公共工程委員會技師執業執照換發積分，請先行線上報名，俾利辦理活動人數統計及後續登錄認證時數等事宜，額滿截止。

正本：外交部、財政部、教育部、法務部、經濟部、交通部、勞動部、衛生福利部、文化部、科技部、國家發展委員會、行政院農業委員會、原住民族委員會、客家委員會、行政院公共工程委員會、行政院原子能委員會、行政院環境保護署、內政部警政署、內政部營建署、內政部消防署、臺北市政府、新北市政府、桃園市政府、臺中市政府、臺南市政府、高雄市政府、南投縣政府、基隆市政府、新竹縣政府、新竹市政府、苗栗縣政府、彰化縣政府、雲林縣政府、嘉義縣政府、嘉義市政府、屏東縣政府、宜蘭縣政府、臺東縣政府、花蓮縣政府、金門縣政府、澎湖縣政府、連江縣政府、中華民國全國建築師公會、中華民國電機技師公會、財團法人台灣建築中心、社團法人台灣智慧建築協會、中華民國冷凍空調技師公會全國聯合會、社團法人台灣智慧城市發展協會、台灣智慧城市產業聯盟、台灣電力股份有限公司、台灣自來水股份有限公司、台灣中油股份有限公司、台灣糖業股份有限公司、臺北自來水事業處、社團法人台灣物業管理學會、社團法人台灣物業設施管理協會、社團法人中華民國物業管理經理人協會

副本：內政部建築研究所 電子公文交換章 2022/07/25 09:48:23

# 智慧建築設施管理建置指引推廣講習會

我國推動智慧建築發展，自民國 93 年推出智慧建築標章，至 111 年 6 月底已核發 907 件智慧建築標章及候選智慧建築證書。由於建築智慧化已成趨勢，且智慧建築需要建築業者與資訊業者、使用者共同參與，藉由 ICT 等多元技術，解決建築物在智慧化相關應用及管理服務上之問題。因此，對於建築本體智慧化設施設備管理的規劃、整合各項設施設備進行綜合開發應用，來達成各項作業流程及管控機制等智慧化功能，發揮建築物效能水準並可持續維運經營，促使智慧建築各項指標有效整合，俾符合設施管理指標建置的精神。

為提升建築師及智慧建築設施管理從業人員等對於建築智慧化之相關整合功能的理解，針對智慧建築設施管理系統之設計與建置，除須考量現行法規要求外，亦須確保系統的可靠性、安全性、使用便利性及充分應用先進技術作為設計為目標，導入合適且效益高的智慧化系統，使建築物保持良好狀態，以作為申請智慧建築標章設施管理指標之參考。內政部建築研究所於本年度出版《智慧建築設施管理建置指引》，提供建築師、智慧建築設計者、使用者設施管理概念，讓設計者能夠在規劃設計時，即納入設施管理的基礎概念，進一步瞭解設施管理建置的基礎架構，包含：設施管理原理說明、與設施管理相關之建物資訊、設施管理系統選用參考等，以促進建築師、使用者、智慧建築設施建置及管理人員之間的協調合作，配合智慧建築評估手冊（2016 年版），作為智慧化居住空間及申請智慧建築標章之相關系統與設備廠商，進行設施管理指標建置選用之參考。

為擴大宣導智慧建築設施管理並強化 AIoT 運用、擴大社區參與，辦理「智慧建築設施管理建置指引推廣講習會」，以幫助建築物達到更安全、健康、節能及便利的環境。同時落實智慧化建築及政策宣導之目標，並藉由專利技術的介紹促進產業與應用服務之發展。

期藉由本次講習會邀請業界具導入智慧建築設施管理實務經驗豐富的專家學者，分享其實務經驗外，同時介紹專利技術應用在設施管理的層面，最後透過《智慧建築設施管理建置指引》的引導及介紹，使得與會者能更清楚瞭解智慧建築設施管理之應用，以強化建築智慧化設施管理之實質效益，希冀進一步起而效尤，達到推廣與擴散的效果，提升國內智慧建築建置與標章申請、擴大建築智慧化發展與社區參與並落實智慧化建築政策宣導之目標。

一、指導單位：內政部建築研究所

二、主辦單位：財團法人工業技術研究院

三、協辦單位：智慧化居住空間產業聯盟

四、舉辦方式：採 Microsoft Teams 線上會議方式辦理

五、舉辦時間及議程：

第 1 場次：111 年 8 月 11 日（星期四）13:30~17:00

議程表

| 時間 | 議題 | 主講人 |
|---|---|---|
| 13:10~13:30 | 報　　到 | |
| 13:30~13:40 | 活動致詞 | 內政部建築研究所<br>長官 |
| 13:40~14:00 | 智慧綠建築與社區政策簡介 | 內政部建築研究所<br>羅時麒　組長 |
| 14:00~14:50 | 智慧建築設施管理指標概念與評估內容介紹 | 中國科技大學室內設計系<br>游璧菁　教授 |
| 14:50~15:00 | 休　　息 | |
| 15:00~15:50 | 智慧建築設施管理應用技術及案例分享（一） | 探識空間科技 蔡明達博士 |
| 15:50~16:20 | 空調系統控制方法專利技術介紹 | 國立陽明交通大學資訊工程學系<br>黃敬群　教授 |
| 16:20~16:50 | 《智慧建築設施管理建置指引》介紹 | 工研院材化所　簡仁德 經理／<br>拓墣科技股份有限公司　楊杰 總監 |
| 16:50~17:00 | 綜合座談及 Q&A | |

※因突發因素致使議程及主講者調動或變更，恕不另行通知。

**第 2 場**：111 年 8 月 15 日（星期一）13:30~17:00

**議程表**

| 時間 | 議題 | 主講人 |
|---|---|---|
| 13:10~13:30 | 報　　到 | |
| 13:30~13:40 | 活動致詞 | 內政部建築研究所<br>長官 |
| 13:40~14:00 | 智慧綠建築與社區政策簡介 | 內政部建築研究所<br>羅時麒　組長 |
| 14:00~14:50 | 智慧建築設施管理指標概念與評估內容介紹 | 中國科技大學室內設計系<br>游璧菁　教授 |
| 14:50~15:00 | 休　　息 | |
| 15:00~15:50 | 智慧建築設施管理應用技術及案例分享（二） | 新保科技有限公司<br>楊坤昌 總經理 |
| 15:50~16:20 | 空調系統控制方法專利技術介紹 | 國立陽明交通大學資訊工程學系<br>黃敬群　教授 |
| 16:20~16:50 | 《智慧建築設施管理建置指引》介紹 | 工研院材化所　簡仁德 經理／<br>拓墣科技股份有限公司　楊杰 總監 |
| 16:50~17:00 | 綜合座談及 Q&A | |

※因突發因素致使議程及主講者調動或變更，恕不另行通知。

**第 3 場**：111 年 8 月 18 日（星期四）13:30~17:00

**議程表**

| 時間 | 議題 | 主講人 |
|---|---|---|
| 13:10~13:30 | 報　　到 | |
| 13:30~13:40 | 活動致詞 | 內政部建築研究所<br>長官 |
| 13:40~14:00 | 智慧綠建築與社區政策簡介 | 內政部建築研究所<br>羅時麒　組長 |
| 14:00~14:50 | 智慧建築設施管理指標概念與評估內容介紹 | 中國科技大學室內設計系<br>游璧菁　教授 |
| 14:50~15:00 | 休　　息 | |
| 15:00~15:50 | 智慧建築設施管理應用技術及案例分享（三）--無線異常回報及自動回饋控制系統 | 國霖機電管理服務股份有限公司 徐春福 執行長 |
| 15:50~16:20 | 空調系統控制方法專利技術介紹 | 國立陽明交通大學資訊工程學系<br>黃敬群　教授 |
| 16:20~16:50 | 《智慧建築設施管理建置指引》介紹 | 工研院材化所　簡仁德 經理／<br>拓墣科技股份有限公司　楊杰 總監 |
| 16:50~17:00 | 綜合座談及 Q&A | |

※因突發因素致使議程及主講者調動或變更，恕不另行通知。

**六、活動對象：**

（一）中央政府機關暨所屬單位、直轄市、縣（市）政府、鄉（鎮、市、區）公所暨所屬單位及國立各級學校之單位。

（二）建築師、電機技師、土木技師、冷凍空調技師及相關公協會團體及會員。

（三）相關政府單位（包括縣市政府建管、工務、營繕及教育人員等及受公共工程委員會列管工程之機關承辦人員）。

（四）產官學研相關單位（包括政府社會住宅、研究機構、學術機構、資通訊相關產業、建設公司及裝修設計公司等相關人員）。

（五）智慧化系統及資通訊相關廠商從業人員、物業管理公司從業人員、社區管理委員會與住戶及一般民眾等。

（六）大專院校之建築、電機、電子及智慧建築相關系所學生等。

**七、活動資訊及報名方式：**

（一）報名費用：免費。

（二）報名時間、名額及方式：

1. 第 1 場【111 年 8 月 11 日（星期四）】：
   (1) 報名時間自即日起至 111 年 8 月 8 日（星期一）止。
   (2) 報名網址：
   https://ppt.cc/fWIjCx

2. 第 2 場【111 年 8 月 15 日（星期一）】：
   (1) 報名時間自即日起至 111 年 8 月 12 日（星期五）止。
   (2) 報名網址：
   https://ppt.cc/fV2Dax

3. 第 3 場【111 年 8 月 18 日（星期四）】：
   (1) 報名時間自即日起至 111 年 8 月 16 日（星期二）止。
   (2) 報名網址：
   https://ppt.cc/flGMwx

本講習會採網路報名，相關訊息及報名方式可至智慧化居住空間專屬網站瀏覽（網址：http://www.ils.org.tw/），並點選【活動資訊】進行報名。（依報名完成之順序，額滿為止。）

（三）洽詢方式：

張小姐：TEL：03-5913797／E-mail：lingkochang@itri.org.tw

**八、注意事項：**

（一）本講習會將於各場次報名截止後，以電子郵件告知學員當天線上會議室之連結。

（二）線上課程採用軟體：

1. 本講習會採用 Microsoft Teams 進行線上會議及錄影。
2. 點名：藉由 Microsoft Teams 名單，確認學員加入及離開時間，以作為發放相關積分之證明。
3. 錄影：講習會全程同步錄影，亦同步擷取每堂課上課畫面作為紀錄。

（三）本講習會講義將由講師授權同意後，於 www.ils.org.tw 網頁上供下載。

（四）有意參加本活動者請事先報名，若完成報名後因故需取消，請務必告知。

**九、研習證明：**

本講習會提供之研習證明種類如下所列，但依規定僅能發給全程出席者（以Microsoft Teams 點名名單為準），若需研習證明或認證時數者，請於報名時務必填列身分證字號，俾利活動舉辦後協助登錄或製作 2 小時之研習證明。

（一）行政院公共工程委員會技師執業執照換發積分。

（二）內政部營建署建築師開業證書換發積分。

（三）公務人員終身學習時數認證。

# 智慧建築設施管理建置指引推廣講習會



舉辦方式：採Microsoft Teams線上會議方式辦理 / 免費報名

| 時 間 | 議題 / 主講人 |
|---|---|
| 13:10~13:30 | **報　到** |
| 13:30~14:00 | **致詞 / 政策介紹**　內政部建築研究所 |
| 14:00~14:50 | **智慧建築設施管理指標概念與評估內容介紹**<br>中國科技大學室內設計系 / 游璧菁 教授 |
| 14:50~15:00 | **休　息** |
| 15:00~15:50 | **智慧建築設施管理應用技術及案例分享（一）/（二）/（三）**<br>**第1場：**探識空間科技公司 / 蔡明達 博士<br>**第2場：**新保科技有限公司 / 楊坤昌 總經理<br>**第3場：**國霖機電管理服務股份有限公司 / 徐春福 執行長 |
| 15:50~16:20 | **空調系統控制方法專利技術介紹**<br>國立陽明交通大學資訊工程學系 / 黃敬群 教授 |
| 16:20~16:50 | **《智慧建築設施管理建置指引》介紹**<br>工研院材化所 / 簡仁德 經理、拓墣產業學院 / 楊杰 總監 |

**第 1 場**

**2022.8.11** (四)13:30~17:00

報名網址：

**第 2 場**

**2022.8.15** (一)13:30~17:00

報名網址：

**第 3 場**

**2022.8.18** (四)13:30~17:00

報名網址：

- 本活動提供研習證明種類如下所列

（一）行政院公共工程委員會技師執業執照換發積分。

（二）內政部營建署建築師開業證書換發積分。

（三）公務人員終身學習時數認證。

※ 因突發因素致使議程及主講者調動或變更，恕不另行通知。

指導單位：內政部建築研究所　主辦單位：工業技術研究院 Industrial Technology Research Institute　協辦單位：智慧化居住空間產業聯盟