檔　　號：
保存年限：

長榮大學　函

地址：71101 台南市歸仁區長大路1號
聯絡人：李秋明
電話：(06)2785239
E-Mail：cjculed@mail.cjcu.edu.tw

600
嘉義市西區玉山路242號3樓之2

受文者：嘉義市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國109年7月22日
發文字號：長大土環字第1090009665號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：課程報名簡章

主旨：檢送嘉義市政府委託本校訂於109年8月1日(六)、8月14日(五)、8月22日(六)及8月28日(五)舉辦「都市危險及老舊建築物加速重建研習課程-初階及進階課程」報名簡章各乙份，惠請廣傳周知所屬踴躍報名參加，請查照。

說明：

一、為讓大眾瞭解危老重建政策，嘉義市政府委託本校辦理危老重建研習課程講習，提供欲瞭解危老重建的民眾及相關領域的專業者學習，課程分別為

(一)初階課程

第1場次：

1.上課時間：109年8月1日(六)下午2：00至下午5：00。

2.上課地點：嘉義市勞工育樂中心201教室
(地址：嘉義市東區彌陀路101號)。

第2場次：

1.上課時間：109年8月14日(五)下午2：00至下午5：00。

2.上課地點：嘉義市勞工育樂中心201教室
(地址：嘉義市東區彌陀路101號)。

(二)進階課程

第1場次：

1.上課時間：109年8月22日(六)上午9：00至下午4：30。

2.上課地點：嘉義市長青園2樓2D教室
(地址：嘉義市東區公義路1號)。

第2場次：

1.上課時間：109年8月28日(五)上午9：00至下午4：30。

2.上課地點：嘉義市勞工育樂中心201教室
(地址：嘉義市東區彌陀路101號)。

市不動產開發商業同業公會轉發

收文 字號 115
日期 109年7月29日

名額有限，惠請廣傳周知所屬踴躍報名參加。

二、隨函檢附課程報名簡章乙份。

正本：嘉義市地政士公會、嘉義市不動產仲介經紀商業同業公會、嘉義市建築師公會、嘉義市不動產開發商業同業公會、嘉義市土木包工商業同業公會、臺灣區綜合營造業同業公會嘉義辦事處、嘉義市營造業職業工會、嘉義市不動產服務職業工會、台灣省土木技師公會嘉義辦事處、台南市結構工程技師公會、嘉義市東區區公所、嘉義市西區區公所、嘉義市地政事務所、中華民國公共汽車客運商業同業公會全國聯合會

副本：本校產學合作總中心、土地與環境發展研究中心

校長 李泳龍

嘉義市都市危險及老舊建築物加速重建研習課程

初階課程報名簡章

一、開課目的

嘉義市政府為培訓危老重建之人才，預計辦理一系列危老重建研習課程，協助專業人士、相關業務及從業人員瞭解危老重建法令、政策及操作。透過課程規劃及實務操作解說，以提升專業人士、相關業務及從業人員有關危老重建專業知識，並進一步作為本市危老重建推動種子，以期結合業界人士協助推動本市危老重建。

二、開課單位

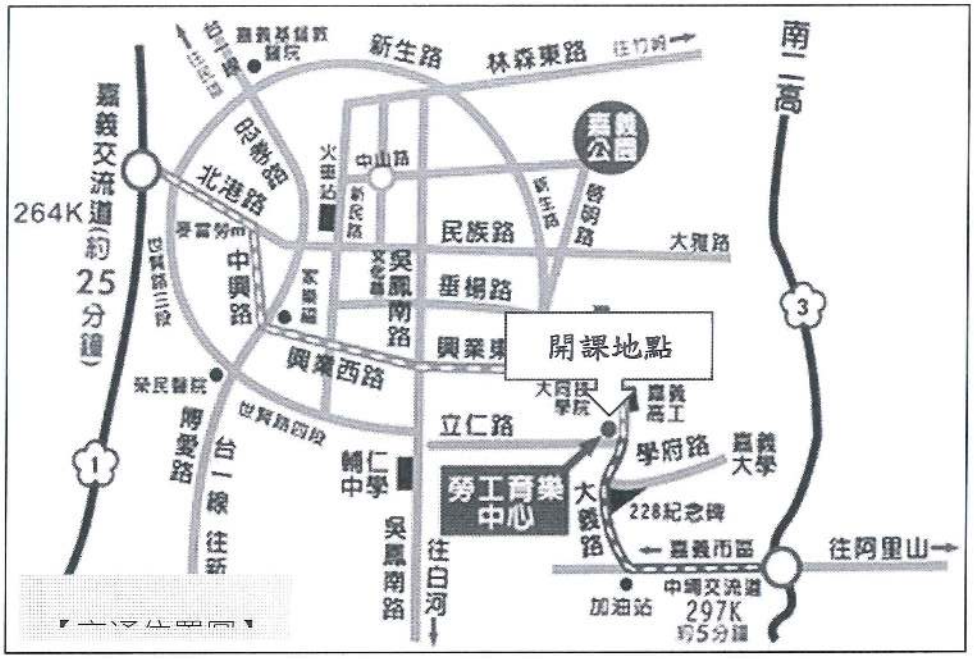
指導單位：嘉義市政府
主辦單位：嘉義市政府都市發展處
執行單位：長榮大學土地與環境發展研究中心

三、參與對象

本次研習課程報名對象：一般民眾皆可參與。

四、開課時間及地點

場次	日期	時間	場地
1	109/08/01(六)	14:00~17:00	嘉義市勞工育樂中心 (201 教室) 嘉義市東區彌陀路 101 號
2	109/08/14(五)	14:00~17:00	嘉義市勞工育樂中心 (202 教室) 嘉義市東區彌陀路 101 號



五、課程表

時間	課程內容
13:30-13:55	學員報到
13:55-14:00	長官致詞
14:00-16:20	都市危險及老舊建物加速重建條例政策及法令概論
16:20-16:30	企業誠信宣導
16:30-17:00	如何取得危老重建資格文件

六、報名資訊

(一)報名時間及期限：

第一場次：109年7月15日(三)上午9時開放報名，額滿截止。

第二場次：109年7月24日(五)上午9時開放報名，額滿截止。

(二)招生名額：**50名**。因上課教室人數有限，依報名先後決定錄取順序並增列候補人數10人；報名後未能參加者須於開課前三日取消，缺額依序遞補；若報名後未參加亦未

取消者，或者嚴重遲到早退者將不得參加其他場次及同類型之課程。

(三)報名方式：採網路線上報名及電話報名。

1.網路線上報名：嘉義市危老重建網站
(https://reurl.cc/0o06ZK)

線上報名
QRcode

2 電話報名：

(1)長榮大學土地與環境發展研究中心
盧先生 06-2785239。

(2)嘉義市政府都市發展處都市更新科
劉先生 05-2254321 分機 133 或 134。

※招生簡章及報名系統請至嘉義市危老重建網站
(https://reurl.cc/XX16OM)

七、說明事項：

(一)因應市府鬆綁不鬆懈原則，進入該場域時須維持戴口罩，上課時亦維持戴口罩，以降低傳播風險。

(二)課程全程免費，且為維護課程品質，建議學員全程參與。

(三)全程參加培訓課程者，培訓課程結束後並通過考核者，可取得嘉義市政府核發之結訓證書。

(四)完成課程並取得結業證書者，將登錄市府危老重建人才資料庫，未來將優先轉介有重建需求者予獲證書學員。

嘉義市都市危險及老舊建築物加速重建研習課程

進階課程報名簡章

一、開課目的

嘉義市政府為培訓危老重建之人才，預計辦理一系列危老重建研習課程，協助專業人士、相關業務及從業人員瞭解危老重建法令、政策及操作。透過課程規劃及實務操作解說，以提升專業人士、相關業務及從業人員有關危老重建專業知識，並進一步作為本市危老重建推動種子，以期結合業界人士協助推動本市危老重建。

二、開課單位

指導單位：嘉義市政府
主辦單位：嘉義市政府都市發展處
執行單位：長榮大學土地與環境發展研究中心

三、參與對象

本次研習課程報名對象：

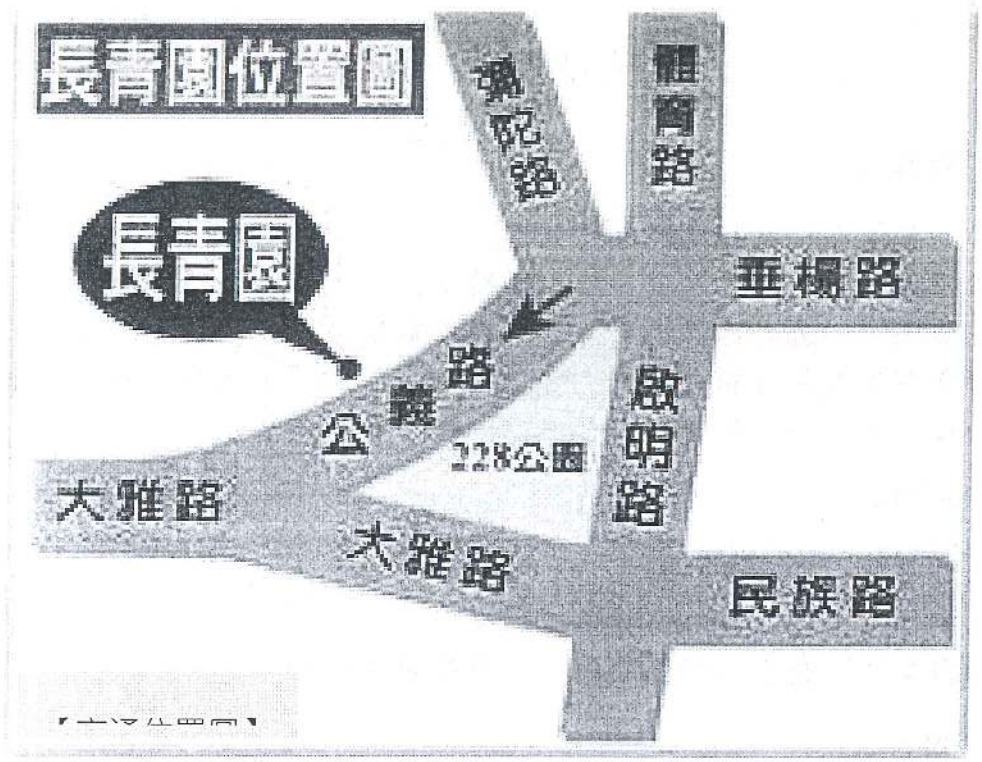
(一)完成初階課程學員

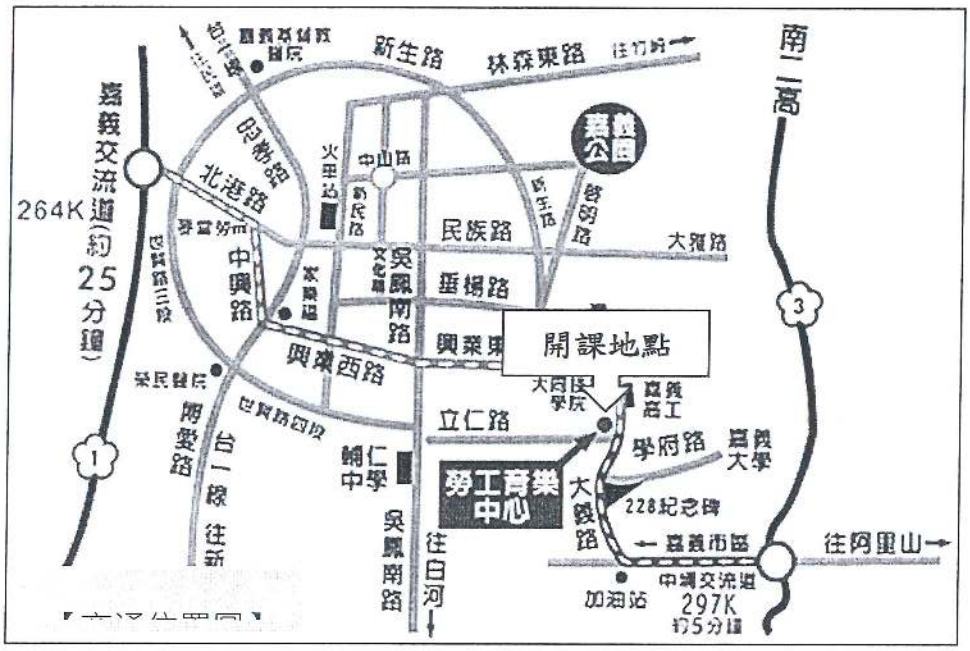
(二)領有國家考試資格等專業人士(如:建築師、結構工程技師、土木技師、都市計畫技師、不動產估價師、地政士及不動產經紀人等證照)

(三)公務相關人員及市府指定人員

四、開課時間及地點

場次	日期	時間	場地
1	109/08/22(六)	09:00~16:30	嘉義市長青園 (2 樓 2D 教室) 嘉義市東區公義路 1 號
2	109/08/28(五)	09:00~16:30	嘉義市勞工育樂中心 (201 教室) 嘉義市東區彌陀路 101 號


長青園位置圖
長青園
公義路
228公園
大雅路
大雅路
啟明路
垂楊路
民族路


新生路
林森東路
南二高
嘉義交流道(約25分鐘)
264K
北港路
中興路
民族路
大雅路
垂楊路
吳鳳南路
興業西路
開課地點
立仁路
學府路
嘉義大學
勞工育樂中心
大義路
228紀念碑
往阿里山
往白河
加油站
297K
約5分鐘

五、課程表

時間	課程內容
08:30-08:55	學員報到
08:55-09:00	長官致詞
09:00-12:00	都市危險及老舊建物加速重建 法令及函釋研討
12:00-13:30	中午休息
13:30-15:30	都市危險及老舊建物加速重建 之效益評估與財務規劃
15:30-15:40	企業誠信宣導
15:40-16:30	如何撰擬危老重建計畫書

六、報名資訊

(一)報名時間及期限：

第一場次：109年8月3日(一)上午9時開放報名，額滿截止。

第二場次：109年8月7日(五)上午9時開放報名，額滿截止。

(二)招生名額：**50名**。因上課教室人數有限，依報名先後決定錄取順序並增列候補人數10人；報名後未能參加者須於開課前三日取消，缺額依序遞補；若報名後未參加亦未取消者，或者嚴重遲到早退者將不得參加其他場次及同類型之課程。

(三)報名方式：採網路線上報名及電話報名。

1.網路線上報名：嘉義市危老重建網站
(https://reurl.cc/0o06ZK)

線上報名
QRcode

2 電話報名：

(1)長榮大學土地與環境發展研究中心
盧先生 06-2785239。

(2)嘉義市政府都市發展處都市更新科
劉先生 05-2254321分機133或134。

※招生簡章及報名系統請至嘉義市危老重建網站
(https://reurl.cc/XX16OM)

七、說明事項

(一)因應市府鬆綁不鬆懈原則，進入該場域時須維持戴口罩，上課時亦維持戴口罩，以降低傳播風險。

(二)課程全程免費，且為維護課程品質，建議學員全程參與。

(三)全程參加培訓課程者，培訓課程結束後並通過考核者，可取得嘉義市政府核發之結訓證書。

(四)完成課程並取得結業證書者，將登錄市府危老重建人才資料庫，未來將優先轉介有重建需求者予獲證書學員。