檔　　號：
保存年限：

嘉義市不動產開發商業同業公會

會　　址：60090 嘉義市[illegible]路243號3樓之2
電　　話：(05) 286-879[illegible]
傳　　真：(05) 286-877[illegible]
網　　址：www.cybbc.or[illegible]

受文者：本會各理、監事

發文日期：中華民國107年10月31日

發文字號：嘉市不動產開字第107022號

主　旨：為檢送本會召開第十屆第三次理事會議記錄、監事會議記錄各一份，敬請查核。

正本：本會各理、監事
副本：

理事長 呂冠衡

嘉義市不動產開發商業同業公會第 10 屆第 3 次理事會議記錄

一、時間：107 年 10 月 19 日(星期五)下午 5 時

二、地點：皇品飯店(嘉義市自由路 468 號)

三、出席：理　　事 — 呂冠衡、李騰憲、吳仁宗、孫啟峯、江景川
陳資雲、黃科元、甘偉全、張勝智、葉政宗
陳明風、翁國森、陳寶全、蔡沛嘉、李宗哲
蔡承達、林孟存、吳政哲

候補理事 — 洪煜幀、陳柏誠、邵祈誠、賴建成、葉信賢

監　　事 — 林照欽、林信裕、許錦季、葉秋雄、朱進謙

候補監事 — 羅澤遠、柯建利

四、列席：

1. 監事會林 常務監事 照欽暨各監事
2. 首席顧問：鄭俊亨

榮譽顧問：吳上明、鄭光宏、張秀華、蔡榮豐

顧　　問：張進榕、蔡昆菘、邱俊元、林中山

五、主席：呂 理事長 冠衡　　記錄：謝泳棠

六、主席報告：略

七、會務報告：留卷查考(略)

八、討論提案：

1. 案由：為乾翔建設股份有限公司等 6 家申請入會，提請審查案。

說明：①107 年 7 月 1 日起至 107 年 10 月 15 日止共計 6 家新入會。

②107 年度至 10 月 15 日止共繳交常年會費會員公司 262 家。

決議：照案通過。

2. 案由：為本會107年7月1日起至9月30日止經費收入支出報告表及憑證、帳冊等提請審查案。

說明：①107年7月1日至9月30日止收入為：668,945元。

107年7月1日至9月30日止支出為：1,009,163元。

107年9月30日止結餘：-340,218元。

②107年1月1日至9月30日止收入為：6,252,224元。

107年1月1日至9月30日止支出為：3,564,087元。

結餘為：2,688,137元。

③106年度總結餘款：16,222,637元。

107年9月30日止總結餘款為：18,910,774元。

決議：照案通過。

3. 案由：為第十屆第四次理監事會移往國外辦理暨建築考察日期、行程討論案。

①原定時間日期：原訂第十屆第三次理監事會於國外舉辦，10月12日～10月16日。(共5天)

②經第十屆第2次常務會議決議改為10月12日至10月17日(六天)，但因報名預定出席國外本次(第十屆第三次)理、監事會不足法定開會人數故取消行程。

③上次預定參觀地點：珠海、廣州歌劇院、廣州塔、遊深圳老街、大陸建案參訪等。

④第十屆第四次理監事會預定於107年12月4日至12月8日(五天)期間擇日舉行。

決議：照案通過，天數、日期。

4. 案由：擬修改本會章程第六章經費及會計第三十九條第二款常年會費收取案依公司資本額之高低分三級收費提請討論案。

說明：1. 依工商團體法規33條辦理。

2. 入會費：每家會員公司於入會時，一次繳納新台幣叁萬元整。

3. 常年會費：每一會員公司應依資本額高低分三級收費。

甲級：資本額新台幣十億元以上者，常年會費每年新台幣十萬元整。(可派會員代表1～5人)

乙級：資本額新台幣二億元以上未滿十億元者，常年會費新台幣六萬元整。(可派會員代表1～3人)

丙級：資本額新台幣未滿二億元者，常年會費新台幣二萬元整。(可派會員代表1～2人)全年度會費於每年元月卅日前一次繳清。

4. 經本次理、監事會通過後提第十屆第二次會員大會審議。

5. 經第十屆第二次會員大會(預定108年5月)通過後於108年7月起實施。

決議：照案通過。

記錄簽署人：江景川、孫啟峯

嘉義市不動產開發商業同業公會第 10 屆第 3 次監事會議記錄

一、時間：107 年 10 月 19 日(星期五)下午 5 時

二、地點：皇品飯店(嘉義市自由路 468 號)

三、出席：監　　事－林照欽、林信裕、許錦季、葉秋雄、朱進謙

四、列席：呂 理事長 冠衡暨各理事

五、主席：監事會林 常務監事 照欽暨各監事　　記錄：謝泳棠

六、主席報告：略

七、上次監事決議案執行報告：留卷查考

八、討論事項：

1. 案由：為乾翔建設股份有限公司等 6 家申請入會，提請審查案。

說明：①107 年 7 月 1 日起至 107 年 10 月 15 日止共計 6 家新入會。

②107 年度至 10 月 15 日止共繳交常年會費會員公司 262 家。

決議：照案通過。

2. 案由：為本會 107 年 7 月 1 日起至 9 月 30 日止經費收入支出報告、帳冊等提請審查案。

說明：①107 年 7 月 1 日至 9 月 30 日止收入為：668,945 元。

107 年 7 月 1 日至 9 月 30 日止支出為：1,009,163 元。

107 年 9 月 30 日止結餘：-340,218 元。

②107 年 1 月 1 日至 9 月 30 日止收入為：6,252,224 元。

107 年 1 月 1 日至 9 月 30 日止支出為：3,564,087 元。

結餘為：2,688,137 元。

③106 年度總結餘款：16,222,637 元。

107 年 9 月 30 日止總結餘款為：18,910,774 元。

決議：照案通過。

九、 散會：下午 6 時 30