檔
保存

嘉義市不動產開發商業同業公

會　　址：60090 嘉義市
電　　話：(05) 286-879
傳　　真：(05) 286-877
網　　址：www.cybbc.or

受文者：本會各理、監事

發文日期：中華民國105年1月22日

發文字號：嘉市不動產開字第105002號

主　旨：為檢送本會召開第九屆第四次理事會議記錄、監事會議記錄各一份，敬請查核。

正本：本會各理、監事

副本：本會榮譽理事長、首席顧問、首席榮譽顧問、榮譽顧問、各顧問

理事長 呂冠衡

嘉義市不動產開發商業同業公會第 9 屆第 4 次理事會議記錄

一、時間：105 年 1 月 13 日(星期三)下午 4 時 30 分

二、地點：嘉義市中興路 101 號(松村日本料理餐廳)　電話：2323546

三、出席：理　　事－呂冠衡、李騰憲、吳仁宗、曾國護、孫啟峯
林孟存、江景川、陳清棟、蔡宗宜、林信裕
葉秋雄、朱進謙、張勝智、許錦季

監　　事－林照欽、葉政宗、陳明風、蔡承達

候補理事－李宗哲、甘偉全、林正超

候補監事－黃科元、蔡沛嘉

榮譽理事－林福財、許瑞景

四、列席：

1. 監事會林 常務監事 照欽暨各監事

2. 榮譽理事長：柯金龍、陳崇堅

首席顧問：鄭俊亨

榮譽顧問：吳上明、鄭光宏、廖天隆

顧　　問：王茂昌、李乾隆、邱俊元、林中山、林振山

五、主席：呂 理事長 冠衡　　記錄：謝泳棠

六、主席報告：略

七、會務報告：留卷查考(略)

八、討論提案：

1. 案由：為明原營造等 7 家申請入會，提請審查案。

說明：①104 年 10 月 1 日起至 104 年 12 月 31 日止共計 7 家新入會。

②104 年度新入會會員公司共計 42 家。

③104 年度常年會費至 12 月 31 日止共繳交 276 家會員公司。

決議：照案通過。

2. 案由：為本會104年10月1日起至12月31日止經費收支明細表及憑證、帳冊等提請審查案。

說明：①104年10月1日至12月31日止收入431,079元，支出1,296,977元。結餘-865,898元。

②104年1月1日至12月31日止收入7,030,659元，支出5,650,693元。結餘1,379,966元。

決議：照案通過。

3. 案由：為104年度收入、支出決算書提請討論審查案。

說明：①104年1月1日至12月31日止總收入為7,030,659元。

②104年1月1日至12月31日止總支出為5,650,693元。結餘1,379,966元。

③103年度總結餘款：12,493,827元。

④104年度總結餘款：13,873,793元。

辦法：通過後提第9屆第2次會員代表大會審議。

決議：照案通過。

4. 案由：為105年度收支比較表及收入、支出預算書提請討論審查案。

說明：①104年度1月1日至12月31日總收入為7,030,659元。總支出為5,650,693元。結餘1,379,966元。

②105年度收入、支出比較表。

③105年度收入、支出預算書。

辦法：通過後提第9屆第2次會員代表大會審議。

決議：照案通過。

5. 案由：為本會105年度預定工作計劃書提請審查案。

辦法：通過後提第9屆第2次會員代表大會審議。

決議：照案通過。

6. 案由：為本會召開第 9 屆第二次會員代表大會時間、地點、紀念品等提請討論案。

說明：①時間：預定 105 年 5 月 6 日(星期五)下午。

105 年3/10(四)雲林縣不動產開發公會暨省聯合會 8 屆-5 理監事會。

105 年3/22(二)高雄市大高雄不動產開發公會10 屆-1 次會員大會。(選舉)

105 年 3/28(一)省聯合會 8 屆-2 會員大會。

105 年 3/30(三)桃園市不動產開發公會 13 屆-1 次會員大會。(選舉)

105 年 4/15(五)苗栗縣不動產開發公會 10 屆-1 會員大會。(選舉)

105 年 4/20(三)台南市不動產開發公會 12 屆-1 會員大會。(選舉)

105 年 4/22(五)彰化縣不動產開發公會 8 屆-3 會員大會。

105 年 4/28(四)宜蘭縣不動產開發公會 9 屆-1 會員大會。

105 年 4/28(四)新北市不動產開發公會 2 屆-3 會員大會。

105 年 5/24(二)台南市大台南不動產開發公會 12 屆-1 會員大會。

105 年 5/27(五)新竹市不動產開發公會 9 屆-2 會員大會。

105 年 6/07(二)新竹縣不動產開發公會 4 屆-2 會員大會。

②地點：104 年在耐斯王子飯店。今年地點：

③預算費用：104 年支出：1,049,487 元。105 年預算：910,000 元。

④紀念品：104 年紀念品為 1,000 元家樂福提貨券。

105 年出席紀念品?

決議：1. 大會地點為耐斯王子飯店。

2. 紀念品為 1 仟元家樂福提貨券。

7. 案由：為本會舉辦 105 年度國內自強活動時間、地點、補助費用提請討論案。

說明：①時間預定 105 年 3 月 26、27 日(六、日)二天一夜。

②天數、地點：二天一夜、中北部－新竹南園。

③預定名額：120 人。

④會員代表補助每人金額?

⑤預定住宿－新竹喜來登大飯店。

決議：1. 預定 120 人、每家會員公司限 2 人，每位補助 2,500 元(參加者繳 4,700 元)2 人/房。

2. 非會員代表繳交 7,200 元。

九、臨時動議：

記錄簽署人：林照欽、孫啟峯

嘉義市不動產開發商業同業公會第 9 屆第 4 次監事會議記錄

一、 時間：105 年 1 月 13 日(星期三)下午 4 時 30 分

二、 地點：嘉義市中興路 101 號(松村日本料理餐廳)　電話：2323546

三、 出席：監　　事—林照欽、葉政宗、陳明風、蔡承達

候補監事—黃科元、蔡沛嘉

四、列席：呂 理事長 冠衡暨各理事、顧問

五、主席：林 常務監事 照欽　　記錄：謝泳棠

六、主席報告：略

七、上次監事決議案執行報告：留卷查考

八、討論事項：

1. 案由：為本會 104 年 10 月 1 日起至 12 月 31 日止經費收支明細表及憑證、帳冊等提請審查案。

說明：①104 年10 月1 日至12 月31 日止收入431,079 元，支出1,296,977 元。結餘-865,898 元。

②104 年1 月1 日至12 月31 日止收入7,030,659 元，支出5,650,693 元。結餘1,379,966 元。

決議：照案通過。

九、 散會：下午 6 時 45 分